



ЗЕРКАЛО ДНЯ

ЕСТЬ ЭФФЕКТ

На рабочей встрече с депутатами ГД РФ, представляющими Ставрополье, в которой принял участие председатель Думы СК Геннадий Ягубов, губернатор Владимир Владимиров поблагодарил федеральных парламентариев за эффективную совместную работу в уходящем году. Как прозвучало, при поддержке депутатов на Ставрополье было отремонтировано и построено 20 зданий, ими оказана помощь в обеспечении финансирования мероприятий краевого плана противопожарных мероприятий на сумму 3 миллиарда рублей. Кроме того наш край вошел в федеральную программу устойчивого развития села.

Ф. ПАНТЕЛЕЕВ.

МИНЕРАЛКА ДОЛЖНА БЫТЬ «ПРОЗРАЧНОЙ»

Противодействие незаконному обороту промышленной продукции стало главной темой заседания региональной комиссии в правительстве, которое провел первый заместитель председателя ПСК Николай Великий. Большое внимание уделено результатам государственного контроля за реализацией лекарств и медицинских изделий. Речь также шла о ситуации в сфере незаконного оборота минеральной воды.

Т. СЛИПЧЕНКО.

ТЕПЛИЧНЫЙ ИНТЕРЕС

На Ставрополье побывала делегация из Турции. Интерес бизнесменов связан, в частности, с АПК и торговой инфраструктурой региона. Одна из главных встреч прошла в министерстве сельского хозяйства СК, в которой принял участие заместитель председателя правительства края Эркинбек Алимов. В ходе переговоров члены турецкой делегации выразили заинтересованность в реализации масштабного проекта по выращиванию и переработке сельскохозяйственной продукции, производству овощей закрытого грунта. Сегодня край заинтересован в новых финансовых потоках в экономику и готов оказывать всестороннюю помощь и содействие серьезным инвесторам, выходящим в качестве площадки Ставрополье, подчеркнул на встрече министр сельского хозяйства СК Владимир Ситников.

Т. СЛИПЧЕНКО.

ВОССТАНОВЛЕН В ПРАВАХ

Глава Ставрополя А. Джатоев совместно с руководителем краевого управления по строительному и жилищному надзору В. Савченко провел итоговое заседание рабочей группы по вопросам проблемных объектов долевого строительства. Главный итог уходящего года: в соответствии с графиком, утвержденным губернатором, введены в эксплуатацию три проблемные многоэтажки, восстановлены в правах 255 семей. На заседании детально проанализированы выполнение сроков строительства оставшихся объектов. Отмечено, что в целом план-график работ на проблемных многоэтажках соблюдается.

А. ФРОЛОВ.

АРХИЕРЕЙСКИЙ СОВЕТ

В храме Покрова Пресвятой Богородицы Железноводска под председательством митрополита Ставропольского и Невинномысского Кирилла состоялось последнее в этом году заседание Архиерейского совета Ставропольской митрополии, в состав которого входят архиепископ Пятигорский и Черкесский Феодор, епископ Георгиевский и Пращевский Гедеон, секретарь совета протоиерей Иоанн Моздор. Был заслушан доклад проректора Ставропольской духовной семинарии игумена Алексея (Смирнова) об итогах деятельности в 2017 году. Затем архиереи обсудили план совместных мероприятий, а также юбилейные и памятные даты в 2018 году. Митрополит Кирилл поблагодарил архиереев за труды и поздравил с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым.

Н. БЫКОВА.

СОБЕРИ СВОЙ СТАВРОПОЛЬ!

Селфи ставропольцев возле разноцветных елочек на площади Ленина уже заполнило Интернет. Но сказочный лес продолжает удивлять горожан. Теперь им предлагается поучаствовать в новогодней фотоконке. Возле каждой елочной композиции появились огромные буквы, которые с определенного ракурса складываются в одно слово – Ставрополь. Что нужно сделать? Собрать свой Ставрополь! Сфотографироваться с каждой буквой, собрать слово и выложить в социальные сети с хештегом #СобериСвойСтаврополь.

А. ФРОЛОВ.

ФИЛЬМ О ВЛЮБЛЕННОМ КРАЕВЕДЕ

В Ставропольской краевой библиотеке им. М.Ю. Лермонтова представлен документальный фильм «Бесконечно влюбленный в свой край», посвященный одному из известнейших ставропольских географов, ученому, первооткрывателю, подвижнику Владимиру Гниловскому. Его публикациями регулярно пользуются ученые, педагоги, экологи, работники культуры, студенты и школьники. По его материалам защищают диссертации, а он пишет статьи, слагает стихи и даже песни. Идея сделать фильм об этом необычном человеке принадлежит краеведам-энтузиастам Василию Газову и Марине Лец. Они собрали воспоминания тех, кто лично знал Владимира Гниловского, слушал его лекции, ходил с ним в походы, сидел у костра. Воплотить идею в жизнь, выступив в качестве режиссера, помогла сотрудница Ставропольской краевой библиотеки для слепых и слабовидящих им. В. Маяковского Злата Слободякина.

Н. БЫКОВА.

ПОЗВОНИ МНЕ, ПОЗВОНИ

В Невинномысске к местному жителю на улице подошел незнакомый гражданин и попросил на минутку смартфон, чтобы сделать срочный и важный звонок. Получив цифровой гаджет, злоумышленник тут же бросился наутек. Сумма причиненного материального ущерба составила 29 тысяч рублей. Вскоре сотрудники полиции задержали обманщика. Похищенный смартфон изъят, в отношении же любителя чужого добра возбуждено уголовное дело.

А. МАЩЕНКО.

ХОРОШИЕ НОВОСТИ

Плюс 54 автобуса

Вчера губернатор Владимир Владимиров вручил ключи от 54 новых школьных автобусов представителям 22 районов Ставрополья.



Важно, что президентская программа по обновлению школьного автопарка работает и новые автобусы идут в сельские территории Ставрополья, - отметил глава края, подчеркнув, что в 2018-2019 годах правительство СК рассчитывает получить еще 209 единиц техники для комфортной перевозки детей.

Автобусы приобретены за счет средств федерального бюджета. Сейчас к местам учебы подвозят свыше полтора тысяч школьников из малых населенных пунктов края, используя для этих целей около 500 автомобилей. Краевой министр образования Евгений Козюра подчеркнул, что все они находятся в исправном состоянии и регулярно проходят технический контроль.



Парк этой техники на Ставрополье постоянно обновляется, потому что в соответствии с требованиями безопасности срок эксплуатации школьных автобусов не должен превышать 10 лет. С учетом вчерашних 25 декабря автобусов в целом за 2016-2017 годы для ставропольских школ приобретено 174 машины.

Владимир Владимиров поздравил представителей муниципалитетов и образовательных учреждений края с наступающими зимними праздниками. К поздравлениям губернатора присоединился спикер Думы СК Геннадий Ягубов.

Ф. ПАНТЕЛЕЕВ.
Фото Эдуарда Корниенко.

ПОЛУЧИЛИ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОСКАР

Ставрополье награждено сертификатом Министерства природных ресурсов и экологии РФ в номинации «Активная экологическая политика региона в Год экологии».

За достигнутые успехи наш край также отмечен премией «Национальный экологический Оскар» в номинации «Золотой резерв». Кроме того, второе место в номинации «Предприниматель» занял ГУП СК «Ставрополь-Крайводоканал». Эти итоги прозвучали в Москве на Всероссийском экосъезде. Наш край отмечен как один из лидеров по активному проведению Года экологии, вовлечению населения в природоохранную деятельность, поддержке министр природных ресурсов и охраны окружающей среды СК Андрей Хлопянов.

Т. СЛИПЧЕНКО.

ЯРМАРКА У РЕЗИДЕНЦИИ ДЕДА МОРОЗА

По традиции в преддверии Нового года в Ставрополе на главной его площади развернулась ярмарка.

Порадовать себя предновогодними покупками по низким ценам пришли тысячи ставропольцев. В этот день свою продукцию на прилавки выложили примерно 100 товаропроизводителей со всего края. А чтобы никто не замерз, в декабре субботу посетителей ярмарки согрели горячим чаем и шашлыками. В это время творческие коллективы радовали посетителей веселыми народными и казачьими песнями. Настоящий праздник детским подарил ростовые куклы и открывшаяся в этот день резиденция Деда Мороза.

А. РУСАНОВ.

НАШИ ЛЮДИ В СКОЛОВО

В технопарке «Сколково» состоялся чемпионат корпорации «Профессионалы будущего» по методике JuniorSkills. Он прошел в формате выполнения производственных заказов предприятий. Участие в чемпионате приняли школьники со всей страны, в том числе воспитанники Невинномысского центра молодежного инновационного творчества (ЦМИТ) «Бионика» Владислав Зюлин и Евгений Тимофеев. В итоге наши юные земляки заняли почетное третье место в компетенции «Интернет вещей». Как отметили в минэкономразвития СК, в недалеком будущем в крае планируется сформировать команду воспитанников ЦМИТ для участия в подобном рода чемпионатах и для разработки научных инновационных проектов.

А. ИВАНОВ.

ПЯТЬ МЕДАЛЕЙ ИЗ МОСКВЫ

Ставропольские спортсмены привезли пять медалей с самого крупного детского турнира в Европе по бразильскому джуджитсу – Gymnasium Cup IX. Всего в мероприятии участвовали более 700 спортсменов из 7 стран мира. Отлично показали себя на соревнованиях воспитанники спортивного клуба «Казачья крепость». Сразу три спортсмена взяли «золото»: Денис Ледовской, Елизавета Хелемендик и Алексей Леконцев. А Кирилл Сергеев и Демид Золин удостоились серебряных наград. Все спортсмены спортивного клуба тренируются под руководством Дмитрия Красавина, который, в свою очередь, стал единственным в Ставропольском крае обладателем пурпурного пояса.

П. ЛАПТА.

ИНФО-2017

ЯРМАРКА ФРАНШИЗ

В Ставрополе прошла ярмарка франшиз (бизнес-парк раскрученного брендом), организованная министерством экономического развития СК. Главными ее участниками стали предприниматели, заинтересованные в покупке, продаже франшиз или сопутствующих услуг. Была организована выставка, на которой представили российские и мировые бренды продукции. Мастер-класс по опыту удачных практик дали успешные бизнесмены края.

Т. КАЛЮЖНАЯ.

ВСЯ КРАСОТА МИРА

Настоящий подарок землякам приготовили ставропольские мастера кисти: в выставочном зале Союза художников начинается работа краевая рождественская выставка. Здесь представлено более 120 произведений 72 авторов, как известных мастеров, так и талантливых молодежи. Визитной карточкой рождественской выставки стал грандиозный панорамный вид исторического центра губернского Ставрополя в исполнении знатока и популярного автора истории В. Грибачева. Большая полотно молодых выпускников академии К. Строкова и Е. Пономаренко погружают в стиличные будни. Как всегда, обращает на себя внимание монументальное полотно С. Паршина «Два дерева», а мастер философских тем Е. Кузнецов поднимает проблему человеческих взаимоотношений в эпоху прогресса. Тепло веет от уютных сюжетов А. Чемсо, В. Орловой, Л. Чемсо-Петросян, изысканных акварелей П. Охрименко, оригинальных творений Л. Черног, Н. Литосовой, В. Андросова, В. Полякова, О. Поляковой-Бутирской, О. Калайтanova и других. Есть на выставке недавно открытые имена: самобытные сюрреалистические рисунки простым карандашом представил Н. Орлов из Невинномысска.

Н. БЫКОВА.

Вместе теплее

Фонд социальной поддержки населения Ставропольского края завершил благотворительную акцию «Вместе теплее».



Ее участниками стали многие жители, а также коллективы школ, детских домов, детских садов вузов и всех территорий региона. Как уже сообщалось в нашей газете, им предлагалось связать варежки, которые будут проданы на благотворительном аукционе. За время конкурса организаторы получили 1685 пар рукавичек: детские и взрослые, теплые и декоративные, целые наборы с шапочками и шарфиками! Все работы интересные и необычные, а главное, несут тепло своего создателя. Цены на аукционе, который прошел в Ставропольском Дворце культуры и спорта,

не кусались. Пара варежек обходилась покупателям от 200 до 300 рублей.

Члены жюри определили победителей этого необычного конкурса. И теперь их ждут поздравления и подарки в прямом эфире телекомпании «Свое ТВ». А деньги, заработанные на этом аукционе, обязательно будут израсходованы на благотворительные цели, в том числе во время ближайших новогодних и рождественских праздников.

АЛЕКСАНДР ЗАГАЙНОВ.
Фото Дмитрия СТЕПАНОВА.

Как выбрали лучших... ЧИНОВНИКОВ

ИТОГИ

А вообще-то, в последние годы даже само это слово «чиновник» приобрело в нашем обществе так много негатива, что слово «лучший» в свете публикаций СМИ и телерадиорепортажей о задержаниях коррупционеров выглядит несколько неестественным. Поэтому телекомпания «Свое ТВ. Ставропольский край» изрядно рисковала, объявляя в ноябре первый краевой интерактивный конкурс «Чиновник года Ставропольского края - 2017».

АНУ КАК в качестве отзывов и предложений посылаются жалобы на представителей власти? Но теперь, подводя итоги, можно говорить как минимум о том, что среди представителей разных уровней власти есть настоящие профессионалы. Уважаемые теми, кому доводилось приходиться к ним на прием, способные принимать нестандартные решения, помогать людям, двигать экономику края вперед... В общем, творчески исполнять свои должностные обязанности. Один из главных итогов конкурса - это без малого 200 тысяч жителей края, принявших участие в этом интерактивном опросе.

Как отбирали претендентов на участие в конкурсе? Тут следует сказать, что партнерами конкурса выступили правительство края, Общественная палата СК и многочисленные электронные и печатные средства массовой информации, а также блогеры. Учитывая участие последних, можно не сомневаться, что среди критериев попадания в шорт-лист представителей различных уровней власти были прежде всего «заслуженная» общественная позиция конкурсантов, их публикации, интервью и пресс-конференции. А также новые методы деятельности и современные подходы к решению различных проблем в регионе и его муниципалитетах. А затем был создан экспертный клуб, в который включили известных общественных деятелей, ученых и журналистов. В том числе и тех, кто неустойчиво критикует представителей власти. В списке претендентов вошли 24 федеральных государственных служащих, 27 представителей краевой власти 48 муниципальных служащих. Однако же главную скрипку в этом оркестре сыграли прежде всего отзывы простых жителей края, принявших участие в интерактивном опросе телекомпании «Свое ТВ». По условиям конкурса за лучшего чиновника можно было проголосовать всего один раз в сутки с одного компьютера, мобильного телефона или планшета.

И вот подведены результаты. Лучшим федеральным госслужащим в нашем крае признан начальник ГУ МЧС по краю Александр Иваницкий. Среди представите-

лей краевых органов власти победила заместитель председателя ПСК - министр финансов Лариса Калининко. Лучшим муниципальным служащим по результатам опроса стал первый заместитель главы администрации Кочубеевского района Олег Борзов. Что касается первых двух победителей, их кандидатуры сразу же вывешены вверх еще на первых этапах интерактивного голосования. Просто потому, что МЧС на сегодня одна из самых медийных федеральных структур в нашем регионе. И сообщения о работе ее служб составляют главные новости на экранах и газетных страницах. Поэтому генерал МЧС А. Иваницкий получил такое большое количество голосов. А Л. Калининко отличается редким даром доходчиво и на понятном «нефинансистам» языке рассказывать на телевидении, в радиэфире и в различных газетах о самых сложных бюджетных процессах. К тому же при таком руководстве и с краевой казной сейчас все в порядке. Что касается победы О. Борзова в конкурсе среди муниципальных чиновников, она выглядит несколько неожиданной. Во-первых, не глава администрации, а только заместитель. Во-вторых, конкурента у него были более чем серьезные. В их числе глава Ставрополя, Невинномыска, Железноводска, Ессентуков, Михайловска, Изобильненского, Новоалександровского районов. Но тут, по словам организаторов конкурса, помог креативный подход. В частности, популярные среди молодежи стихи и кричалки, а также видеоминиатюры, распространенные в социальных сетях. Как результат - массовая поддержка студентов, которые были среди самых активных участников голосования. В беседе с корреспондентом «СП» О. Борзов не скрывал, что удивлен своей победой. Однако относится к ней как к очередным личным обязательствам перед жителями Кочубеевского района.

Как бы то ни было, но одно из условий этого первого краевого конкурса - это распространение передового опыта государственных и муниципальных служащих, которые были среди самых активных участников голосования. В беседе с корреспондентом «СП» О. Борзов не скрывал, что удивлен своей победой. Однако относится к ней как к очередным личным обязательствам перед жителями Кочубеевского района.

АЛЕКСАНДР ЗАГАЙНОВ.

ВЫБОРЫ

«Крепостное право» отменили

Необходимость получать открепительное удостоверение, если собираешься голосовать не по месту постоянной прописки, или, как его прозвали в народе, «крепостное право», к предстоящим президентским выборам отменили.

Об этом рассказал журналистам в ходе семинара-совещания председатель краевой избирательной комиссии Евгений Демьянов. Телерадиоредакция «Свое ТВ» сообщила, что в соответствии с требованиями избирательного законодательства, в том числе в отношении голосования на дому или ином месте, избирательный участок, который будет находиться ближе всего к месту временного пребывания гражданина, ему нужно заблаговременно обратиться в любую МФЦ или территориальную избирательную комиссию страны с просьбой исключить его из списка по месту прописки и включить в список по месту пребывания. Эту же процедуру можно проделать и самостоятельно через сайт госуслуг. За 20 дней до дня голосования появляется еще одна возможность - обратиться в любую участковую комиссию и подать там соответствующее заявление. Эта процедура, по словам Евгения Демьянова, займет всего несколько минут: сотрудник комиссии внесет данные гражданина в систему и сообщит ему номер и адрес того избирательного участка, который будет находиться ближе всего к месту его пребывания в день выборов. Затем выдадут специальный талончик, по которому в день голосования на избирательном участке вас быстро найдут в новом списке. Но если талон потеряется, тоже не беда - достаточно будет предъявить паспорт. Это нуу-хау должно повысить явку избирателей, особенно молодых.

Евгений Демьянов отметил, что это новшество уже было обкатано на прошедших региональных выборах на половине всех избирательных участков края и очень хорошо зарекомендовало себя. Теперь системный администратор не будет вручную вбивать итоговые цифры из протоколов с участков, а просто сканировать QR-код протокола, как это делает продавец в супермаркете. Комплексы обработки избирательных бюллетеней (КОИБЫ), которые в народе прозваны «электронными урнами», новой модификации 2017 года смогут при обработке избирательного бюллетеня также считывать его QR-код. На подключенный к ним принтер выводится протокол избирательной комиссии, который в автоматическом режиме легко передать через Интернет в вышестоящую избирательную комиссию.

Наталия Тарновская.

Уважаемые подписчики, напоминаем, что до 28 декабря будет проходить всероссийская подписка, в ходе которой во всех отделениях Почты России, на сайте podpiska.pochta.ru, а также с помощью мессенджера Viber можно подписаться на газету «Ставропольская правда».

Цена подписки на первое полугодие составляет 765, 84 руб. это гораздо выгоднее, чем покупать газету в розницу! В преддверии Нового года принято думать о подарках. Порадуйте себя и своих близких подпиской на «Ставропольскую правду».



ПОДРОБНОСТИ

Выборы президента проконтролируют

Вопрос общественного контроля за выборами Президента России, которые состоятся 18 марта будущего года, рассмотрели участники совещания, организованного Общественной палатой СК.

Как отметил зампред ОП СК Николай Стаценко, уже на протяжении четырех лет палата совместно со Ставропольским региональным отделением Ассоциации юристов России регулярно во время выборов организует работу «горячей линии» связи с избирателями, на которую за это время поступило 362 обращения граждан.

Также с 2012 года в каждую крупную избирательную кампанию на участках работают около 200 наблюдателей, подготовленных Ассоциацией юристов.

Николай Стаценко напомнил, что 5 декабря нынешнего года вступил в силу федеральный закон, наделяющий Общественную палату Российской Федерации и ее региональные отделения правом назначать наблюдателей в избирательные комиссии. Ранее эти полномочиями обладали только зарегистрированные кандидаты и политические партии, выдвинувшие кандидата.

Николай Стаценко отметил, что недавно советом общественных палат России было рекомендовано региональным ОП сформировать рабочие группы по мониторингу реализации избирательных прав граждан и заключить соглашения с общественными организациями субъектов РФ о сотрудничестве и взаимодействии в сфере общественного контроля за выборами.

Рабочая группа краевой Общественной палаты уже сформирована. На Ставрополье будет действовать около 1300 избирательных участков, ставится амбициозная задача направить на каждый минимум одного независимого наблюдателя-общественника. При этом наблюдателем от Общественной палаты может стать практически любой желающий. Главное, чтобы он не был членом или сторонником какой-либо партии, сотрудником ее штаба или аппарата, а также не имел установленных законодательством ограничений.

По итогам совещания было заключено соглашение между ОПСК и 24 общественными организациями края о сотрудничестве и взаимодействии. На основании документа общественники подберут из своего числа кандидатов в наблюдатели, которых обучат в действующих в Ставрополе и Пятигорске центрах избирательного права и процесса регионального отделения Ассоциации юристов России.

Среди подписавших краевая организация Всероссийского общества инвалидов, Совет муниципальных образований Ставропольского края, профсоюзы, Союз женщин России, краевая Российский союз молодежи, краевая организация ветеранов, вузы и техникумы.

НАТАЛЬЯ ТАРНОВСКАЯ.

Бизнес-миссия в Саудовскую Аравию

Завершилась бизнес-миссия России в Королевстве Саудовская Аравия, в работе которой приняла участие и делегация края во главе с первым заместителем председателя правительства СК Николаем Великданем.

Одним из основных организаторов поездки выступило Министерство сельского хозяйства РФ, главная ее цель – продвижение нашей продукции на рынок этой страны, привлечение инвестиций в отечественный АПК. Центральным событием встречи стала пленарная сессия «Агробизнес: повестка стратегического партнерства», в ходе которой участники обсудили потенциальные направления совместного сотрудничества в сфере агропрома. Как прозвучало в ходе миссии, сегодня Россия является одним из крупнейших экспортеров сельскохозяйственной продукции и продовольствия в мире. За одиннадцать месяцев экспорт в Саудовскую Аравию увеличился почти на треть, в основном за счет поставок ячменя и подсолнечного масла, сушеного нута и гороха. По данным Федерального центра оценки безопасности и качества зерна, Королевство СА занимает четвертое место в топе покупателей российского зерна. По прогнозам экспертов, в ближайшее время этот торговый поток может быть расширен благодаря мясной продукции и пшенице.

В рамках бизнес-миссии для саудовского инвестиционного сообщества состоялась презентация российских компаний, их продукции, инвестиционного и экспортного потенциала.

Восточное направление в последнее время в числе приоритетных для поставок нашей продукции за рубеж, – подчеркивает Николай Великдань. – Напомним, что Ставрополье – один из ведущих экспортноориентированных регионов России. В этом сезоне мы отправили в различные страны два с половиной миллиона тонн зерна. Тем не менее сегодня нужно находить новые векторы экспортного сотрудничества.

К слову, из-за нехватки пресной воды, пахотных земель и засушливого климата Саудовская Аравия несколько лет назад вынуждена была отказаться от возделывания влаголюбивых культур, ликвидировав производство кормового ячменя, а в ближайшие годы планирует радикально сократить посевы и других растений. Этот пробел восполняется за счет завоза необходимого сырья из других стран.

В ходе встреч обсуждены вопросы сотрудничества в сфере производства праных культур для кондитерской промышленности. В составе российской делегации приняла участие руководитель известного на Ставрополье агрохолдинга «Моя мечта» Ирина Минина, вот уже несколько лет активно работающая в этом сегменте на международном рынке.

В завершение деловой миссии представители российских предприятий провели двусторонние встречи в формате биржи контактов с 48 компаниями – ключевыми импортерами продовольствия и инвестиционными фондами королевства. Кстати, на днях Саудовская Аравия дала зеленый свет, открыв рынок для поставок российской говядины, мяса мелкого рогатого скота и мяса птицы, субпродукты. В ближайшее время группа саудовских экспертов прибудет в нашу страну для рассмотрения возможности еще и поставок племенного поголовья животных в Саудовскую Аравию.

ТАТЬЯНА СЛИПЧЕНКО.

ДАТЫ

Три праздника в один день

Адвокаты отметили 15-летие Адвокатской палаты Ставропольского края (АП СК), 95-летие рождения адвокаты на Ставрополье и 100-летие женского равноправия в адвокатуре. Торжественный вечер, посвященный этим трем датам, прошел в краевом Театре оперетты в Пятигорске.

НАЧАЛОСЬ действо не вполне по принятым канонам – со спектакля «Мертвое пианино». Это не случайный выбор. Присяжная адвокатура России, ее традиции не забыты исследователями, которые не чужды общественной и просветительской деятельности. Не зря же АП СК занесена на доску почетных дарителей и меценатов краевого музея-заповедника имени Г.Н. Прозрителева и Г.К. Права.

Спектакль поставлен режиссером Владимиром Петренко по пьесе адвоката Ивана Любенко. Главным героем его цикла исторических детективных романов – присяжного поверенный Клим Ардашев. Актеры театра-студии при галерее «Паршин» и народного театра-студии «Мы» Северо-Кавказского федерального университета сорвали аплодисменты.

Торжественную часть открыли исполнительный вице-президент Федеральной палаты адвокатов Андрей Сучков и президент АП СК Ольга Руденко. И о достижениях, и о проблемах говорили мало. Праздновать, так праздновать. Больше – благодаря за профессионализм, выдержку, мужество, терпение. Но один из прозвучавших тезисов хочу процитировать. Адвокатура всегда была самоуправляемым и самоорганизующимся институтом гражданского общества. Власть ее никогда не финансировала, но всегда стремилась контролировать. Чтобы не мешала следствию и помогла суду. Почти никогда не получалось. Во все времена разными методами российские адвокаты умели говорить правду, защищая людей, их права и свободы. Короче говоря, всегда

шли через тернии к звездам. Звездам давала права.

Сегодня стاورпольская адвокатура, отметил Андрей Сучков, знаковая. Ее опыт изучают, на нее равняются. Например, школа адвокатов Ставрополья столь популярна, что в ней принимают участие коллеги не только из СКФО и ЮФО, но и Дальнего Востока и Восточной Сибири. Видеоопоздравление прислали адвокаты из самых разных регионов России. Это участники курсов HELL, уже прошедших ранее и проходящих в настоящее время совместно усилиями школы адвоката АП СК и АП Республики Адыгея.

Кстати, Андрей Сучков напомнил и о той роли, которую играет стاورпольская адвокатура в, скажем так, развитии корпорации в интеллектуальном и физическом плане. Именно наши адвокаты стали инициаторами проведения турниров по шахматам и футболу. Теперь футболисты уже выступают на соревнованиях европейского ранга.

Юбилейные даты были отмечены и выпуском сборника «Адвокаты Ставрополья: шаги к победе», который получили все прибывшие на праздник. Было много наград, много поздравлений. Заместитель председателя Думы СК Виктор Гончаров, в прошлом тоже адвокат, очень четко сказал о связи работы депутатов и адвокатов: каждый на своем месте они работают на торжество права, а значит, на людей.

Праздник получился. Красивыми и легкими были выступления артистов Театра оперетты. И достойным завершением торжественного вечера стал праздничный фейерверк.

ВАЛЕНТИНА ЛЕВВИНА.

АКТУАЛЬНО

Коммунальный ликбез: разбираемся в нормативах

Вспомним, с каким ажиотажем год назад обсуждались нововведения, связанные с оплатой света и воды, тратящихся на содержание общего имущества в многоквартирных домах. Поначалу ограничение нормативами платы за ресурсы многие приветствовали, надеясь на уменьшение соответствующих сумм в платежах. Затем последовала волна негодования с призывами вернуться к фактическим расчетам, так как на деле часть нормативов расходилась с реальностью, а в некоторых домах практически сводились на нет все ранее предпринятые меры по ресурсосбережению.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ нормы в течение года корректировались, чтобы сгладить откровенные перегибы. Однако теперь, наверное, лишь единицы четко разбираются, каким образом начисляется плата за те коммунальные ресурсы, что идут на содержание общего имущества. И действительно, арифметика здесь простой не является. В связи с этим мы обобщили регулярно поступающие от читателей вопросы по этой теме и адресовали их специалистам. Разобраться в непонятных нюансах нам сегодня помогают начальник отдела нормативного регулирования и привлечения инвестиций министерства ЖКХ Ставропольского края **Нелля СОСНОВСКАЯ** и руководитель Ставропольского городского расчетного центра **Светлана ФОМИНА**.

- Начнем с основ. С 2017 года поменялся, скажем так, статус услуг, о которых мы говорим. Набившая оскомину аббревиатура ОДН стала неактуальной. Давайте разберемся почему.

Н. Сосновская: Действительно,

до 2017 года оплачиваемые потребителями коммунальные услуги включали общедомовые нужды. В составе последних по отдельности оплачивались холодное водоснабжение, электрическая энергия и теплоэнергия на горячее водоснабжение.

Эта схема без изменений сейчас осталась в многоквартирных домах с непосредственным способом управления. Во всех остальных, то есть находящихся под управлением УК, ТСЖ или ЖК, расходы на ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД, стали частью оплаты за жилищные услуги. И как раз эти расходы ограничили нормативами. Таких домов на Ставрополье большинство.

- Нормативы менялись в течение года, так? Чем это было диктовано?

Н. Сосновская: Несколько месяцев длился так называемый переходный период. Законодательно было предусмотрено, что с января по июнь 2017 года расчетов размера коммунального ресурса

на содержание общего имущества использовались действовавшие на тот момент нормативы потребления коммунальных услуг на ОДН. В свое время они были утверждены по каждому виду ресурса для разных типов домов.

С лета начали действовать утвержденные министерством ЖКХ края нормативы именно на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества – при их разработке учитывались конструктивные и технические параметры строений, а также степень благоустройства многоквартирного дома. Отмечу, что совершенно новыми стали нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

- Летом в прессе была растиражирована новость о том, что собственникам квартир вернули возможность платить за ресурсы на содержание общего имущества по факту. Соответственно, подход к самому главному вопросу. На основе чего сейчас ведутся расчеты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества – показаний счетчиков или нормативов?

С. Фомина: Сначала скажу о многоквартирных домах, не оборудованных коллективными приборами учета. В них алгоритм один: плата за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества рассчитывается исходя из установленных министерством ЖКХ края нормативов потребления соответствующих видов ком-

мунальных ресурсов в целях содержания общего имущества.

Для многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами коммунальных ресурсов, действующей редакцией Жилищного кодекса РФ установлено общее правило. Согласно ему, размер платы за каждый коммунальный ресурс, используемый в целях содержания общего имущества, определяется исходя из соответствующего норматива и тарифа, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов по показаниям прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ. То есть в любом случае показания коллективных приборов учета коммунальных ресурсов должны быть учтены при соответствующих перерасчетах. Однако на сегодняшний день порядок проведения таких перерасчетов Правительством РФ не установлен (согласно проекту инициативы, такие перерасчеты планируется производить один раз в год).

Добавлю также, что из общего правила Жилищным кодексом РФ установлено несколько исключений. В частности, нормативы не применяются, если многоквартирный дом оснащен автоматизированной информационно-измерительной системой учета потребления коммунальных ресурсов. О них не идет речь, если общим собранием собственников принято решение определять размер коммунальных ресурсов на содержание общего имущества исходя из среднегодового объема их потребления (опять же с последующим перерасчетом по

показаниям приборов учета в порядке, предусмотренном Правительством РФ). И третье исключение. Если общее собрание собственников приняло решение платить исходя из показаний общедомового прибора учета.

Единственный момент, который пока затрудняет применение при расчетах вышеуказанных исключений и не позволяет собственникам реализовать названные мной выше решения, связан опять же с отсутствием в Жилищном кодексе и подзаконных актах порядка выполнения расчетов платы в указанных случаях. Проще говоря, нет утвержденных для названных мной ситуаций формул. А формулы, установленные ранее для расчетов платы за коммунальные услуги на ОДН, применять нельзя, так как они действуют только для многоквартирных домов с непосредственным способом управления, где исполнителями коммунальных услуг являются соответствующие ресурсоснабжающие организации.

Таким образом, управляющая организация или ТСЖ в настоящее время могут использовать лишь общие правила. Повторюсь, в соответствии с ним они должны выполнять расчет платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества, установленных министерством ЖКХ.

- Значит, ждем от властей уточненной законодательной базы. А расскажите про такой нюанс: вправе ли общее собрание изменять порядок в отношении отдельных коммунальных ресурсов на содержание общего имущества?

С. Фомина: Данный вопрос пока никак не описывается в нормативно-правовых актах. Возможно, ответ мы позднее найдем в обновленной редакции правил содержания общего имущества.

Беседовала ЮЛИЯ ЮТКИНА.

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

Второе рождение Кисловодского цирка

В минувшую субботу в Кисловодске после реконструкции торжественно открыли цирк



Клоуны создавали праздничное настроение не только на арене, но и в фойе и подсобках.



Двугорбые великаны не прочь пообщаться с журналистами.



Уже более 40 лет этот шатер из стекла и бетона – один из главных символов курорта.



Директор Кисловодского цирка Ирина Веселкова-Лен рассказывает первому зампреду ПСК Ивану Ковалеву, как проходила реконструкция здания.

объем работ выполнен в рекордно короткие сроки, менее чем за год. Так что сегодня второе рождение цирка Кисловодск и всех Кавказских Минеральных Вод.

Директор Кисловодского цирка Ирина Веселкова-Лен отдельно отметила, что в обновленном здании созданы все условия для инвалидов и других маломобильных групп граждан: - В частности, мы сотрудничаем с реабилитационным центром пятигорского санатория «Лесная поляна». Планируем, что в цирк будут приезжать находящиеся там на излечении инвалиды-колясочники.

Глава Кисловодска Александр Курбатов особое внимание обратил на условия содержания животных:

- Меня поразили помещения для слонов, бегемотов. Там отопление специально заложено в стену. Даже на улице вместо прехнких шалашей сделали боксы с отоплением.

Пресс-тур по закулисью цирка наглядно продемонстрировал, что дрессированные животные – изюминка представления. Бурю эмоций у журналистов вызвало короткое общение с двугорбыми великанами – участниками шоу верблюдов. Еще более яркое впечатление осталось от знакомства со Светиком – юным 13-летним бегемотом.

Его дрессировщик и по совместительству художественный руководитель представления в Кисловодске программы Московского цирка Виктория Терещенко рассказала, что бегемоты – единственные животные, которых боятся крокодилы. Они даже детенышей бегемотов не трогают.

Но вот одна из посетительниц протягивает сквозь решетку руку - и 800-килограммовый Светик сначала трется о нее носом, а затем, словно домашняя собачка, облизывает ладонь толстым фиолетовым языком.

Виктория Терещенко с гордостью говорит:

- Он единственный бегемот в мире, который садится на «оп», то есть на задние ноги и поджимает передние.

...А затем начался праздник. Сотни взрослых и детей восторженно аплодировали артистам.

НИКОЛАЙ БЛИЗКОК. Фото автора.

ОСАГО: европротокол «потянет» на 100 тысяч

Оформляя аварию без инспекторов ГИБДД (по европротоколу), водители с нового года получат возможность вдвое увеличить лимит возмещения ущерба - до 100 тысяч рублей. Соответствующий законопроект уже принят в трех чтениях.

Комментирует эту и другие новации, связанные с заключением договоров ОСАГО, наш эксперт **Роман САВИЧЕВ**, генеральный директор ОАО «Юридическое агентство «СРВ», которое в профессиональной среде признано одним из крупнейших в России, согласно данным рейтинга авторитетного портала Право.ру.

ЗАКОНОПРОЕКТ, о котором идет речь, подготовлен Минфином РФ, - отмечает Роман Савичев. - Он направлен на упрощение оформления не больших аварий без вызова инспектора – по европротоколу. Сегодня этот механизм используется, если в ДТП участвовало не более двух машин и никто из людей не пострадал, а водители на месте договорились, кто виноват. При этом пострадавший может рассчитывать на возмещение ущерба, не превышающего 50 тысяч. Законопроект Минфина РФ увеличивает этот лимит до 100 тысяч. Кроме того появится норма, в соответствии с которой оформит ДТП можно будет и в том случае, если участники не пришли к консенсусу по поводу того, кто виноват. Суть разногласий следу-



ет отразить в извещении о ДТП, а информацию об обстоятельствах столкновения - передать в автоматизированную информационную систему обязательного страхования.

Законопроект предусматривает два способа фиксации ДТП. Первый: сделать фото места аварии и передать его страховой компании с помощью специального мобильного приложения, которое, к слову, пока что находится в разработке. Второй способ: регистрация обстоятельств ДТП на основе спутниковых данных терминалов ЭРА-ГЛОНАСС, устанавливаемых на новых или возводимых в нашу страну автомобилях. Некоторые эксперты уже высказали свои скептические замечания: мол, мошенникам не трудно «сфотографировать» фото столкновения авто, а что касается ЭРА-ГЛОНАСС, то за соответствующую модернизацию этих приборов разработчикам придется заплатить.



Ну что ж, посмотрим, как идея воплотится в жизнь. Однако ради справедливости отметим, что число водителей, в 2017 году воспользовавшихся европротоколом, значительно выросло: ГИБДД зафиксировало около 500 тысяч обращений. И, безусловно, их станет больше, когда лимит ущерба будет увеличен до 100 тысяч.

Серьезные новости, связанные с применением закона об ОСАГО, готовит пленум Верховного суда РФ. В частности, регулируются вопросы ремонта автомобиля, пострадавшего в ДТП.

На практике же, по данным ассоциации «Российские автомобильные дилеры», механизм натуральной формы возмещения буксует, поскольку не выгоден страховщикам. Слишком много обременений: зачастую должны быть новыми (пусть и не оригинальными), срок ремонта – не более 30 дней, а кроме того нужно нести ответственность за качество ремонта, который делают полностьюочные автосервисы.

А любое ущемление прав потребителей карается штрафами и судебными иски, ведь свои услуги водители тут же предлагают автостраховщикам, специализирующимся на подобном рода спорах. Вот почему страховщики предпочитают по старинке выплачивать водителям денежное возмещение с учетом износа деталей, используя сомнительные методики. В итоге,

как правило, опять судебные тяжбы. Пленум Верховного суда РФ, готовя очередной постановление по ОСАГО, исходит из приоритета защиты прав потерпевшего. Однако планирует в значительной мере ограничить бизнес автостраховщиков, которые покупают (по договору цессии) у пострадавших право на получение страховой премии – возмещения по ДТП, а затем судятся со страховыми компаниями, выколачивая из них солидные деньги. Проект постановления пленума Верховного суда указывает, что такая деятельность автостраховщиков не имеет прямого отношения к защите прав. Поэтому граждане

предполагается запретить уступать такие требования, как компенсация морального вреда и штраф за неисполнение требований потребителя.

И в завершение скажу, что реформа ОСАГО, конечно же, еще далека от завершения, а все потому, что не найден баланс интереса сторон, задействованных в этом процессе. Страховые компании настаивают на отмене государственного регулирования тарифов по ОСАГО, ссылаясь на невыгодность этого бизнеса. Но государство пока не готово отпустить этот рынок в свободное плавание. В итоге, по данным регулятора этого бизнеса – Центробанка России, в 2017 году из 180 страховых компаний на рынке ОСАГО осталось лишь 60.

Подготовил АНДРЕЙ ВОЛОДЧЕНКО.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Год больших побед

Этот год для Ставропольской краевой психиатрической больницы № 1 стал особенным. Одно хорошее событие сменялось другим: больница отметила большой юбилей - 110 лет, провела немало серьезных конференций. Большую радость коллективу принесла победа во Всероссийском конкурсе «За подвижничество в области душевного здоровья им. Т.Б. Дмитриевой». Эту награду иначе называют медицинским «Оскаром».

Подробнее об итогах года, победах и планах крупнейшего на Северном Кавказе лечебного учреждения мы поговорили с главным врачом СККСПБ № 1 Олегом БОЕВЫМ.



Олег Игоревич, расскажите, насколько современная психиатрическая служба отвечает запросам времени?

- Каждый день мы стремимся совершенствовать работу и сегодня гордимся теми достижениями, которые есть. Ежегодно на базе психиатрической больницы проходят конференции, где сотрудники учреждения встречаются с лучшими специалистами в области психического здоровья. Мы идем в ногу со временем, а иногда и опережаем его. Сегодня без преувеличения могу сказать, что по многим показателям больница опережает регионы России. За последние три года, отвечая запросам жителей края, удалось увеличить количество мест в дневных стационарах, улучшить работу амбулатории. Благодаря этому человек имеет возможность без отрыва от основной деятельности и тем более не теряя работ получить необходимую помощь.

Мы также понимаем, как важно уделять внимание реабилитации и профилактике, поэтому развиваем эти направления совместно с общественными организациями, волонтерами, государственными структурами. Никто не хочет болеть, а профилактическая медицина позволяет выявлять первые признаки недуга, предпринять необходимые меры для предотвращения негативной ситуации.

- Знаю, что в этом году проект больницы «Учимся понимать детские чувства. Навыки взаимодействия» стал победителем общероссийского конкурса «Здоровое поколение - 2017». Какова его практическая ценность?

- Последние два года большая ставка сделана на суицидологическую службу. В первую очередь помощь оказывается людям, которые совершили попытку самоубийства. Особая категория - дети и подростки. Известно, что в прецедентном периоде в 70 процентов случаев конфликт развивается между родителем и ребенком. Конечно, конфликт не становится причиной импульсивных действий, но может к этому подтолкнуть. А так как детское сознание до конца не сформировано, то самостоятельных навыков преодолеть стрессовую ситуацию у него нет. Помочь должны родители. Поэтому был разработан тренинг «Учимся понимать детские чувства. Навыки взаимодействия», который обучает мам и пап слушать свое чадо, уметь грамотно выстраивать диалог, чтобы ребенок мог довериться и рассказать, что его тревожит. Мы даем простую, но эффективную модель преодоления конфликта.

- А еще в свой юбилейный год краевая психиатрическая больница стала лучшей по итогам Всероссийского конкурса «За подвижничество в области душевного здоровья».

- Надо сказать, что в предыдущие годы мы получали аналогичные награды - больница вы-



На правах рекламы

мать детские чувства. Навыки взаимодействия» стал победителем общероссийского конкурса «Здоровое поколение - 2017». Какова его практическая ценность?

- Последние два года большая ставка сделана на суицидологическую службу. В первую очередь помощь оказывается людям, которые совершили попытку самоубийства. Особая категория - дети и подростки. Известно, что в прецедентном периоде в 70 процентов случаев конфликт развивается между родителем и ребенком. Конечно, конфликт не становится причиной импульсивных действий, но может к этому подтолкнуть. А так как детское сознание до конца не сформировано, то самостоятельных навыков преодолеть стрессовую ситуацию у него нет. Помочь должны родители. Поэтому был разработан тренинг «Учимся понимать детские чувства. Навыки взаимодействия», который обучает мам и пап слушать свое чадо, уметь грамотно выстраивать диалог, чтобы ребенок мог довериться и рассказать, что его тревожит. Мы даем простую, но эффективную модель преодоления конфликта.

- А еще в свой юбилейный год краевая психиатрическая больница стала лучшей по итогам Всероссийского конкурса «За подвижничество в области душевного здоровья».

- Надо сказать, что в предыдущие годы мы получали аналогичные награды - больница вы-



ла признана лучшей в отдельных номинациях. Сегодняшняя победа долгожданная и заслуженная. Этот приз дается не просто медицинскому учреждению, а субъекту Российской Федерации с лучшей в стране психиатрической службой, работу которой отличают высокий гуманизм, масштабность, новизна и оригинальность во всех направлениях деятельности. Должен отметить, что победа - заслуга в первую очередь коллектива - врачей, психологов, медсестер, социальных работников, сотрудников неместных служб, всех, кто ежедневно отдает себя любимому делу.

К слову, в конце ноября больница получила сертификат со-

ответствия Международному стандарту качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015. Он открывает перед нами широкие возможности эффективного совершенствования психиатрических услуг населению. Главной целью остается сохранение качества жизни и трудоспособности человека через повышение его душевного здоровья.

- Какие задачи вы ставите перед коллективом на 2018 год?

- Мы не останавливаемся на достигнутом. К примеру, на базе суицидологической службы планируем запустить электронный портал, который позволит оперативно фиксировать попытки суицида, работать совместно со специалистами министерств образования, труда и социальной защиты населения. Это говорит о том, что система профилактики будет проводиться на межведомственном уровне, что позволит повысить качество работы, приблизит нас к человеку, нуждающемуся в помощи. Также планируем охватить реабилитационными программами как можно больше людей, страдающих хроническими заболеваниями. Одна из основных задач - развитие информатизации больницы. Современные технологии позволяют повысить трудоспособность врачей, снизить затраты времени на работу с документами. Я верю, что и в будущем году нам будет о чем рассказать на страницах газеты.

Беседовала ЛУСИНЕ ВАРДАНЯН.

СОБЫТИЕ

Строительный форум: говорим о перспективах

25 декабря в краевом центре на площадке бизнес-акселератора «Ставбит» состоялся региональный строительный форум и выставка стройматериалов StavBUILD - 2017.

В ЭКСПОЗИЦИЯХ, развернутых ведущими проектными и строительными организациями СКФО и ЮФО, были широко представлены современные стройматериалы и конструкции, инженерные системы и оборудование, отделочные и облицовочные материалы, лакокрасочная продукция и др. Кроме того посетители могли познакомиться с новинками в сфере коммерческого учета энергоносителей, с образцами контрольно-измерительной аппаратуры, современными предложениями по тепло- и энергооборудованию. В рамках форума компании-участники организовали презентации ряда новых продуктов и технологий.



По словам первого заместителя министра экономического развития Ставропольского края Елены Кильды, форум стал площадкой, где специалисты смогли обменяться передовым опытом, детально обсудить проблемные вопросы в отрасли и перспективы ее развития. В частности, от-

дельное внимание было уделено как привлечению иностранных инвестиций, так и выходу ставропольских строителей на международные рынки. Как заверил генеральный почетный консул Италии в ЮФО и СКФО Пьерпаоло Лодджини, успешный опыт международного сотрудничества уже есть и итальянцы проявляют активный интерес к реализации проектов на Кавминводах.

Мероприятия прошли при поддержке правительства и министерства экономического развития СК.

Ю. ПЛАТОНОВА.

ИТОГИ

Такая работа - спасать

В краевой Противопожарной и аварийно-спасательной службе подвели итоги года и наградили специалистов, отличившихся при выполнении профессионального долга.

- КАЖДОГО из присутствующих можно назвать героем, - отметил начальник ПАСС СК Геннадий Киселев. - Это дня в день, риска, но они спасают чью-то жизнь.

Уходящий год всему Ставрополю запомнился разрушительными последствиями майских подтоплений. Режим чрезвычайной ситуации был введен 24 мая, а отменен 6 июля 2017 года. В крае пострадали 13 районов и Невинномысск. Филиалы спасателей и пожарных ПАСС СК в режиме non-stop в течение четырех недель вели работы по эвакуации населения из затопленных зон, откачке воды и расчистке территорий от мусора и ила, оказывали другую помощь людям.



Многие пассовцы в те страстные для всего края дни проявили мужество. Например, водитель Невинномысской пожарной части Николай Скрипник пожертвовал собственной машиной, чтобы вывезти из плена водной стихии и вернуть родителям детей, которые оказались в бедственном положении.

А еще спасатели ПАСС СК осуществили в 2017 году более 1400 выездов на ликвидацию последствий чрезвычайных и дорожно-транспортных происшествий. Результат - спасение

960 человек, в том числе 86 детей. Масштабная работа была проделана еще одним филиалом ПАСС СК - Противопожарной службой. В течение года краевые пожарные подразделения выезжали по тревоге 6500 раз, из них 6000 выездов было на тушение пожаров и возгораний, происходивших в зоне ответственности пассовцев, было ликвидировано в начальной стадии их развития.

Центральным событием 2017 года для филиала Служба

обработки вызовов и информации (СОВИ СК) стала подготовка к государственному испытанию системы «112».

- Сегодня система «112» функционирует и выполняет свои задачи в полном объеме, - говорит начальник филиала СОВИ СК Виктор Алексеев. - Все экстренные оперативные службы уже работают с использованием единого номера 112, что существенно снижает время реагирования на вызовы населения.

А затем чествовали лучших. В числе награжденных почетными кубками были спасатель Николай Власов, кинолг Александр Марашова и водолаз Иван Ураев. А также пожарный из ПЧ № 172 села Ростовского Александр Земцов и водитель пожарной автомашины из ПЧ № 158 поселка Верхняя Кугульта Алексей Селюков.

В. АЛЕКСАНДРОВА. При содействии пресс-службы ГУ «Противопожарная и аварийно-спасательная служба Ставропольского края».

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

I. Общие положения

Основание проведения торгов - постановления судебных приставов-исполнителей Управления Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю.

Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае.

Форма торгов - аукцион открытый по составу и закрытый по форме подачи предложений о цене.

Дата начала приема заявок на участие в торгах - 26 декабря 2017 г.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах - 15 января 2018 г.

Время и место приема заявок - по рабочим дням с 09.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по местному времени по адресу: г. Ставрополь, ул. Артема, 20, 2-й этаж, каб. 210.

Дата, время и место проведения торгов - 22 января 2018 г. в 12.00 по местному времени по адресу г. Ставрополь, ул. Артема, 20, 2-й этаж, каб. 211.

II. Основные характеристики выставленного на аукционе имущества

Лот № 1. Залоговое имущество Винник С.В.: Жилое помещение, назначение: Жилое помещение, вид жилого помещения: Квартира, площадь 44,4 кв. м, Этаж № 09, кадастровый номер 26:11:020201:1795, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона. Адрес: Ставропольский край, Шлаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 167/2, корп. 2, кв. 286. Начальная цена продажи 1062000 (один миллион шестьдесят две тысячи) рублей.

Сумма задатка 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Лот № 2. Залоговое имущество должника Рыжевского Д.И. (вид права: общая совместная собственность правообладателей Рыжевского Д.И., Рыжевской Д.С.): Жилое помещение, назначение: Жилое помещение, вид жилого помещения: Квартира, площадь 66,5 кв. м, Этаж № 04, кадастровый номер 26:11:020201:836, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, прочие ограничения/обременения, объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра в отношении имущества: Рыжевский Д.И., запрет на совершение регистрационных действий, объявить запрет на совершение регистрационных действий, запрет на совершение регистрационных действий, арест. Адрес: Ставропольский край, Шлаковский район, г. Михайловск, СНИИХС, д. 14, кв. 13. Начальная цена продажи 1091760 (один миллион девятноста одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей.

Сумма задатка 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Лот № 3. Залоговое имущество должника Дульцевой Г.Н. (вид права: общая совместная собственность правообладателей Дульцевой Г.Н., Дульцева Н.В.): Жилое помещение, назначение: Жилое помещение, вид жилого помещения: Квартира, площадь 51,6 кв. м, Этаж № 05, кадастровый номер 26:11:020201:2038, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона, прочие ограничения/обременения, прочие ограничения/обременения, запрет на совершение действий по регистрации, запреты на совершение регистрационных действий. Адрес: Ставропольский край, Шлаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, д. 175, кв. 40. Начальная цена продажи 1008800 (один миллион восемь тысяч восемьсот) рублей.

Сумма задатка 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Лот № 4. Залоговое имущество должника Саркисова Т.А.: Жилое помещение, назначение: Жилое помещение, вид жилого помещения: Квартира, площадь 87,3 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, кадастровый номер 26:11:020214:202, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона и Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Для приусадебного участка, площадь 552 +/- 8 кв. м, кадастровый номер 26:11:020214:109, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона. Адрес: Ставропольский край, Шлаковский район, г. Михайловск, ул. Кочубея, д. 19. Начальная цена продажи 1913000 (один миллион девятьсот тринадцать тысяч) рублей.

Сумма задатка 90000 (девяносто тысяч) рублей.

Лот № 5. Залоговое имущество должника Ломова А.А.: Жилое помещение, назначение: Жилое помещение, вид жилого помещения: Квартира, площадь 59,4 кв. м, Этаж № 01, кадастровый номер 26:30:090109:52, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, аресты, прочие ограничения/обременения. Адрес: Ставропольский

край, г. Ессентуки, ул. Яснополянская, д. 77, кв. 5. Начальная цена продажи 1700000 (один миллион семьсот тысяч) рублей.

Сумма задатка 80000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Лот № 6. Залоговое имущество должника Любушкиной Л.П.: Нежилое помещение, назначение: Нежилое помещение, площадь 153,6 кв. м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1, подвальный, кадастровый номер 26:30:010114:309, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона; Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под торговый павильон № 1, торговый павильон № 2, торговый павильон № 3, гостиница, площадь 256 +/- 6 кв. м, кадастровый номер 26:30:010114:75, вид права: общая долевая собственность: 24/100, ограничение прав и обременение объекта: ипотека в силу закона. Адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Гагарина, 2в. Начальная цена продажи 10400000 (десять миллионов четыреста тысяч) рублей.

Сумма задатка 500000 (пятьсот тысяч) рублей.

Лот № 7. Залоговое имущество должника Шеглова В.В.: Магазин, назначение: Нежилое здание, площадь 152,1 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, кадастровый номер 26:30:100205:1779, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, прочие ограничения/обременения. Адрес: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Баррикадная, 2. Начальная цена продажи 4009000 (четыре миллиона девять тысяч) рублей.

Сумма задатка 200000 (двести тысяч) рублей.

Лот № 8. Залоговое имущество должника Прутян С.А.: Нежилое помещение, назначение: Нежилое помещение, площадь 311,3 кв. м, номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, подвал, кадастровый номер 26:26:010201:799, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки, арест и Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: торговая деятельность, площадь 411 +/- 7 кв. м, кадастровый номер 26:26:010201:98, ограничение прав и обременение объекта: ипотеки, арест. Адрес: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 118/6. Начальная цена продажи 9300000 (девять миллионов триста тысяч) рублей.

Сумма задатка 450000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме.
2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подателя претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежным поручением и должен поступить не позднее **15 января 2018 г.** на счет: УФК по Ставропольскому краю (2133, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае, л/счет 05211А53940) - лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение федеральных государственных учреждений, Расчетный счет - 40302810600001000005 в отделении Ставрополь г. Ставрополь, БИК 040702001 ИНН 2635134160 КПП 263401001 ОКТМО 07701000001. В назначении платежа указывается: задаток для участия в торгах по продаже арестованного имущества должника _____ (Ф.И.О.), лот № _____, проведение торгов назначено на _____ (число, месяц, год)

3. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.
4. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

5. Предложение о цене в запечатанном конверте.
6. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя.

Юридические лица дополнительно предъявляют:

1. Заверенные заявителем копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.
2. Иные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
3. Надлежащим образом оформленное письменное разрешение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.
4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются одновременно с полным пакетом документов, установленным данным извещением о проведении торгов.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в данном извещении о проведении торгов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца;
- заявка на участие в торгах подана не по установленной Организатором торгов форме;
- подведение итогов приема заявок на участие в торгах осуществляется комиссией организатора торгов на следующий день после даты окончания приема заявок. Претендент вправе отозвать заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Не ранее чем через 10 (десять) и не позднее чем через 20 (двадцать) дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи, в случае реализации залогового недвижимого имущества - в течение 5 (пяти) дней с момента внесения покупной цены.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя. Покупатель имущества самостоятельно и за свой счет оформляет права землепользования.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

- а) заявки на участие в торгах поданы менее двух лиц;
- б) на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов (в случае проведения торгов в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме пода-

чи участниками предложений о цене арестованного имущества);

- в) из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- г) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме.

Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но нешедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, ознакомиться с формами документов, документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ставрополь, ул. Артема, 20, 2-й этаж, каб. 210. Телефоны: (8652) 75-54-94, 94-07-15.

А также данное извещение о проведении торгов опубликовано на сайте Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ставропольском крае tu26.rosim.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Форма заявки на участие в торгах

Заявка на участие в торгах

1. Ознакомившись с извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества должника _____ (полное наименование предмета торгов и характеризующие его данные), начальная цена продажи _____, опубликованном в _____ от _____ 201_ г. № _____, на сайтах tu26.rosim.ru, www.torgi.gov.ru, и с Документацией по проведению торгов по продаже арестованного имущества, а также изучив предмет торгов, _____ (для юридического лица - полное наименование, для физического лица - Ф.И.О.) (далее - «Заявитель»), действующий на основании _____, просит принять настоящую заявку на участие в торгах, проводимых _____ (далее - Организатор торгов) « _____ 201_ г. в час. _____ мин. по адресу: _____.

Предварительно согласен на использование Организатором торгов персональных данных, согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ, в случае признания участником торгов.

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении торгов.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с Протоколом о результатах торгов и Договором купли - продажи имущества и принимает их полностью.

4. В случае признания победителем торгов Заявитель обязуется: - заключить упомянутый выше Протокол о результатах торгов в срок, установленный извещением о проведении торгов; - оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные подписанным Протоколом о результатах торгов; - не ранее чем через 10 (десять) и не позднее чем через 20 (двадцать) дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключить договор купли-продажи, в случае реализации залогового недвижимого имущества - в течение 5 (пяти) дней с момента внесения покупной цены.

5. Заявитель осведомлен о том, что выставленное на торги имущество продается на основании постановления судебного пристава-исполнителя Управления ФССП по Ставропольскому краю и согласен с тем, что проданное на торгах имущество возврату не подлежит и что ни Организатор торгов, ни указанный выше государственный орган не несет ответственности за качество проданного имущества; ни Организатор торгов, ни государственный орган, несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой торгов или снятием с торгов части имущества (независимо от времени до начала проведения торгов), а также приостановлением организации и проведения торгов.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника торгов и что при этом сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Организатором торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

7. Местонахождение и банковские реквизиты Заявителя (полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, место жительства, юридический адрес, банковские реквизиты, телефон): _____.

Подпись Заявителя (полномочного представителя Заявителя) _____

Заявка принята Организатором торгов: час. _____ мин. « _____ » _____ 201_ г., регистрационный номер заявки: № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____/_____

Правительство Ставропольского края
Дума Ставропольского края
АНО «Издательский дом «Ставропольская правда»

Главный редактор В.В. БАЛДИЦЫН

ИЗДАТЕЛЬ:

АНО «Издательский дом «Ставропольская правда»

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: 355008, г. Ставрополь, пр. К. Маркса, 15

E-MAIL:

gazeta@stpravda.ru

ТЕЛЕФОНЫ

Приемная - 94-05-09
Бухгалтерия - 94-05-95
Журналисты: 94-07-05, 94-15-39, 94-12-67

РЕКЛАМА - 945-945

ЧИТАЙТЕ НАС В ИНТЕРНЕТЕ -

http://www.stpravda.ru

Газета распространяется по подписке (подписной индекс 12696), в розницу, на бортах воздушных судов авиакомпаний, выполняющих регулярные рейсы из аэропортов Минеральных Вод и Ставрополя

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО РЕДАКЦИИ В МОСКВЕ:



Альянс руководителей региональных СМИ России (АРС-ПРЕСС), 127137, Москва, а/я 102 - для писем, тел./факсы: (499) 257-40-44, 257-43-45, e-mail: sbdjorn@mtu-net.ru, www.arspress.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ставропольскому краю. Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 26-00409. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции

Рукописи и снимки не рецензируются и не возвращаются. Перепечатка публикаций и их фрагментов возможна с разрешения редакции, ссылка на «Ставропольскую правду» обязательна

Редакция не всегда может установить авторство фотографий, публикуемых в номере. При обращении в редакцию авторы могут получить гонорар по действующим в «СП» расценкам

Газета набрана и сверстана в редакции «Ставропольской правды»

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям

Отпечатано в типографии ГУП СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья» (356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154)

Тираж 8016
Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой
Заказ № 3220
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактически - 19.00

Шоу лучших друзей

В предпоследнее воскресенье уходящего года на главной площадке краевого центра прошла выставка-шоу «Собака - друг ставропольца».



Фото Дмитрия Степанова.

НАПРИМЕР, исполнили балльные танцы, участвовали в конкурсе новогодних костюмов, катали детвору на собачьих упряжках.

Выступление четвероногих артистов, которые были одеты в забавные наряды, очевидцы снимали на видео, которые теперь активно выкладывают в социальных сетях.

Фото Дмитрия Степанова.

О просветителях Ставрополья

В Ставропольском государственном музее-заповеднике имени Г.Н. Прозрителева и Г.К. Праве начала работу выставка «Очаг просвещения».



УДИВИТЕЛЬНЫЙ факт: первоначально она должна была выполнять лишь функцию подготовки чиновников для учреждений Российской администрации на Северном Кавказе.

ло замечательных выпускников, чья лепта в общественно-политическую, культурную, научную жизнь страны сделала их весьма заметными историческими фигурами.

ла в число лучших учебных заведений Российской империи. В ней работали выдающиеся педагоги своего времени.

го знаменитым поэтом и публицистом, основоположником осетинского литературного языка.

Так как одной из целей гимназии было просвещение народов Северного Кавказа, на выставке представлены материалы об учениках-горцах, которые много сделали для своих народов.

Нам хотелось напомнить землякам важный период нашей региональной истории, - говорит о цели экспозиции заместитель директора музея-заповедника по научной работе Егор Карагодин.

ПОЛИНА ЛАПТА. Фото Дмитрия Степанова.



Официально. Россияне, Минздрав офигевают от вашего здоровья...

День на Меркурии длится около 1408 часов. Примерно столько же, сколько понедельник на Земле!

Вчера был дерзко ограблен магазин «Все для рыбалки». Судя по украденному, злоумышленники идут на леца.

Последнее, что узнала муха в своей жизни: «Продается дача, 6 соток, торг уместен».

Муж хотел скрыть царапины, но подорожник на спине вызвал еще больше вопросов!

На День рождения на работе. - Лариса Анатольевна, вам что налить? - Мне минералки без газа. - Есть только с газом. - Тогда водки.

Если любимая вам изменила, это еще не повод, чтобы ругаться дома с женой!

Два боксера подрались, не поделив ремень с большой красивой пражкой!

Как говаривали в нашей студенческой общаге, мыши - это признак достатка.

Как же я не люблю эти лишние вопросы: «Как дела? Почему ты такой грустный? Зачем тебе нож?».

Такое впечатление, что цель первого высшего образования - понять, чем ты НЕ хочешь заниматься всю оставшуюся жизнь.

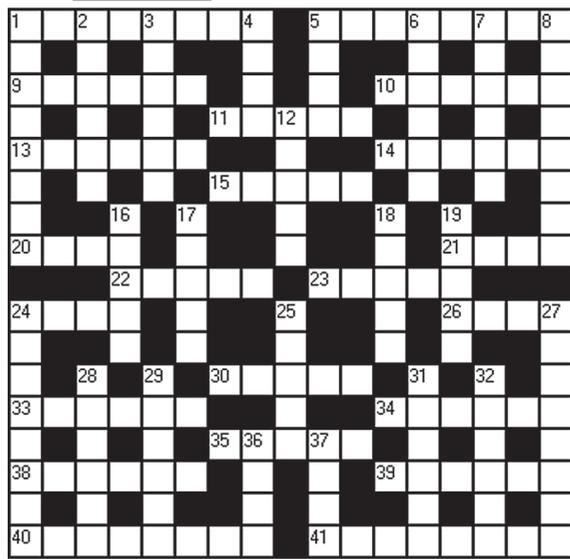
Моя девушка ничего не боится, когда я рядом. Она говорит: «Самое страшное уже произошло».

Никакие Дроздов и Затевахи не объяснят, в какой именно момент зайка и котик превращаются в овцу и козла...

- Скажи мне, пожалуйста, вот зачем твоим подругам знать, что я пришел поздно и пьяный? - Ну как же, ведь они влюблены! Я же звоню им каждые пять минут, что тебе нет. Они же уснут не жем-жу из-за тебя! Мы все тебя ждем!

«Вызов из запоя. Для ознакомления с программой могу ввести в запой».

КРОССВОРД



ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 22 ДЕКАБРЯ.

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Шекспир. 4. Хохлома. 9. Ветер. 10. Ситро. 11. Обелиск. 12. Рерих. 14. Иппон. 16. Мачта. 18. Потеря. 19. Станок. 23. Ярлык. 24. Лотос. 27. Упрек. 29. Двойник. 30. Какао. 31. Сноха. 32. Оригами. 33. Мантика. ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Шкварки. 2. Катар. 3. Порох. 5. Хаски. 6. Остап. 7. Ассония. 8. Дольче. 13. Ипатово. 15. Принцип. 16. Мария. 17. Ацтек. 20. Волонки. 21. Слойка. 22. Поклажа. 25. Такси. 26. Сдоба. 27. Укус. 28. Риони.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ 26 - 28 декабря

Table with weather forecast data for 26-28 December, including territory, date, atmospheric phenomena, wind, and temperature.

ФЕРМЕР-МОШЕННИК

Глава крестьянско-фермерского хозяйства мошеническим способом решил получить грант в размере 534 тысяч рублей на организацию и развитие деятельности за счет бюджета края.

УЖАСНЫЙ ГОСТЬ

Завершено расследование уголовного дела в отношении 49-летнего жителя Изобильного, обвиняемого в убийстве. В июне женщина, живущая на съемной квартире, пригласила в гости двух знакомых, чтобы вместе выпить.

ПРЕМИАЛЬНЫЙ ОБРОК

Суд вынес приговор бывшему директору плавающего бассейна «Юность» села Александровского Сергею Бравкову. Он признан виновным в превышении должностных полномочий.

ПРИСВОИЛА ИМУЩЕСТВО ДЕТСАДА

Приговором Буденновского городского суда заведующая детским садом Л. Сидорова признана виновной в преступлении. Она изготовила фактивные документы о списании ноутбука и присвоила его.

УБИЛ ИЗ ТРАВМАТИЧЕСКОГО ПИСТОЛЕТА

Приговором Кисловодского городского суда П. Искаджан признан виновным в умышленном причинении тяжкого вреда здоровью. 15 декабря 2016 года на остановке общественного транспорта в Кисловодске он встретил знакомого.

С УКРАИНЫ - С ГЕРОИНОМ

Краевым управлением ФСБ пресечена преступная деятельность наркодилера - гражданина Украины Владислава Зюбанова. Он являлся одним из членов преступной группы, занимающейся на территории России распространением крупных партий наркотиков.

СУД ДА ДЕЛО