

# CTABPOIIOAbCKAA IIPABAA

www.stapravda.ru

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Цена 7 рублей

Издается с 31 июля 1917 г. В 1967 г. награждена орденом Трудового Красного Знамени

Суббота, 7 февраля 2015 года

ЗЕРКАЛО ДНЯ

#### ВСТРЕЧА С ИЗБИРАТЕЛЯМИ

Председатель Думы края Юрий Белый провел депутатский прием своих избирателей - жителей Кочубеевского района, сообщает пресс-служба краевого парламента. Большая часть вопросов, поступивших от кочубеевцев, касалась состояния коммуникаций, дорожной сети, общественного транспорта, проблем водоснабжения, вопросов медицинского обслуживания и развития личных подсобных хозяйств. Волнуют людей также меры социальной поддержки: это размеры пособий и их индексация, поддержка детей-сирот, выплаты детям войны. Как отметил спикер Думы, он всегда готов помочь в реализации больших и малых дел, которые идут на пользу жителям района, однако многие проблемы находятся в зоне ответственности муниципальной власти. Юрий Белый также встретился с коллективом районной газеты «Звезда Прикубанья».

Л. НИКОЛАЕВА.

#### ■ СОХРАНИТЬ МЕЖ-НАЦИОНАЛЬНЫЙ МИР

О предупреждении конфликтов с этническим компонентом состоялся вчера разговор на рабочем совещании комитета Ставропольского края по делам национальностей и казачества. В нем участвовали главы национально-культурных организаций и представители органов государственной власти. Подчеркнута недопустимость эскалации социальной напряженности в связи с недавними резонансными преступлениями в Минеральных Водах. Присутствующие осудили попытки деструктивных сил придать окраску межнационального конфликта бытовым преступлениям

Н. ТАРНОВСКАЯ.

#### ■ УЛУЧШЕНИЕ БЫТА КРЕСТЬЯН

Первый заместитель председателя правительства СК Николай Великдань провел выездной прием в поселке Рыздвяном Изобильненского района. Большая часть вопросов касалась реализации на Ставрополье государственной программы развития сельского хозяйства. Ходоки обратились также с бедами в сфере земельного оборота, подняли тему социального развития села, улучшения бытовых условий жизни крестьян.
Т. СЛИПЧЕНКО.

#### ■ ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕТБЕЗОПАСНОСТЬ

Организация работы госветслужбы и отраслевых хозяйств в рамках новых требований Таможенного союза стала главной темой региональной встречи, прошедшей в краевом минсельхозе. На нее были приглашены руководители предприятий по переработке и заготовке мяса и молока. Речь. в частности, шла о внедрении системы выдачи ветеринарных сопроводительных документов в электронном виде. На совещании также рассматривались вопросы применения новых требований Таможенного союза, касающихся безопасности продовольственных ресурсов, организации производственного контроля на предприятиях т. СЛИПЧЕНКО.

#### **■** ВСТРЕЧАЮТСЯ

Сегодня 150 волонтеров из разных регионов России встретятся в Пятигорске, чтобы отметить знаменательную дату – год после Олимпийских игр. Встреча, которую организует волонтерский центр Пятигорского государственного лингвистического университета, проходит в рамках проекта «Истории наших побед «Сочи-2014», сообщила пресс-служба вуза. В программе выступления волонтеров Игр, которые поделятся своими самыми яркими и незабываемыми впечатлениями, пройдут также ярмарка волонтерских значков, флешмоб и фотосессия. А после окончания мероприятия волонтеры отправятся на пешую экскурсию по Пятигорску к олимпийским кольцам, установленным перед городским стадионом

#### ■ ПРЕЗИДЕНТЫ ОБМЕНЯЛИСЬ ОПЫТОМ

В. АЛЕКСАНДРОВА.

В Михайловске прошло заседание совета президентов общеобразовательных учреждений Шпаковского района В краевом Центре молодежных проектов сообщили, что в заселании приняли участие представители 19 школ. Главной целью мероприятия стал обмен опытом лидеров ученического самоуправления. А. СЕРГЕЕВА.

#### **ГАРМОНИЯ ЦВЕТА**

и формы В выставочном зале Дома А. Алябье-Пятигорского музея-заповедника им. М.Ю. Лермонтова открылась юбилейная выставка живописи известного на Кавказских Минеральных Водах художника Евгения Горина. Составленная из произведений, созданных в разные годы, экспозиция во всей полноте представляет зрителю зрелого, удивительно глубокого и серьезного мастера. Его творчеству присущи жанровое разнообразие, гармоничное соотношение цветовых линий, свободное владение формой, интересные композиционные поиски. Герои Е. Горина добры и беззащитны, мифы современны и вечны, натюрморты щедры и изобильны а позиция автора искренна и проста, как и все в настоящем искусстве.

н. быкова.

А. ФРОЛОВ.

#### ■ ОБМАНУТЬ НЕ УДАЛОСЬ

В полицию Пятигорска обратился местный житель, который сообщил, что неизвестный пытается обмануть его пожилую соседку. Как выяснилось, мошенник представился социальным работником и предложил старушке приобрести у него медицинский аппарат для опорнодвигательной системы за 16 тысяч рублей. 85-летняя пенсионерка готова была сделать покупку, однако помешали полицейские. При проверке личности задержанного установлено, что он не является представителем социальной службы, а устройство, которое предлагал купить, предназначено совершенно для других целей и продается в аптеке за 700 рублей. Как сообщили в отделе МВД по Пятигорску, возбуждено уголовное дело.

№ 23 (26603)

# Наши огнеборцы -чемпионы округа!

В Невинномысске прошел зимний чемпионат Северо-Кавказского регионального центра МЧС России по пожарно-прикладному спорту.

ЕМЬ команд из нашего края и республик СКФО вели бескомпромиссную борьбу в специальном манеже 1-го отряда Федеральной противопожарной службы по Ставропольскому



участников

В. владимиров отметил, что в прошлом году сле-

дователями была проде-

лана колоссальная работа по

самым громким и резонанс-

ным уголовным делам. Это,

например, подрывы автомо-

билей руководителя аграрной

фирмы в Нефтекумске и авто-

машины у здания ГАИ в Пяти-

горске, убийства таксистов в

Кировском и Предгорном рай-

онах. Губернатор особо выде-

лил заслуги следователей,

благодаря которым «реаль-

ные коррупционеры получают

вин отметил, что в 2014 году

в крае уровень преступности

снизился на один процент, бы-

ло совершено около 33,5 тыся-

чи преступлений. Количество

тяжких и особо тяжких сокра-

тилось почти на 4 процента.

Существенно, на 19 процен-

тов, уменьшилось количество

убийств. Вместе с тем фактов

умышленного причинения тяж-

кого вреда здоровью, повлек-

ших смерть потерпевших, ста-

ло больше на 18 процентов.

Усилиями следователей со-

вместно с органами дозна-

ния в 2014 году раскрыто 111

убийств, 88 фактов причине-

ния тяжкого вреда здоровью,

повлекших смерть потерпев-

шего, 72 изнасилования. Поло-

жительным примером эффек-

тивной работы может служить

раскрытие убийства детей и

покушения на убийство их ма-

тери при совершении разбой-

ного нападения в станице Лы-

согорской Георгиевского рай-

она. Уголовное дело об этих

преступлениях уже рассматри-

вается краевым судом.

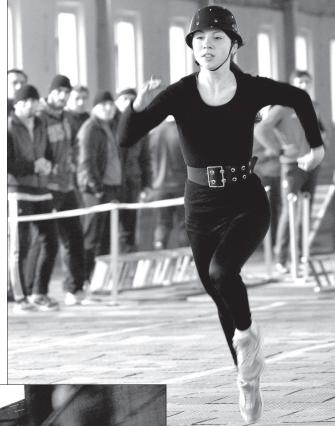
В своем докладе С. Дубро-

реальные сроки наказания»

краю. Спортсмены, а всего их было более пятидесяти, померились силами в трех дисциплинах: преодолении 100-метровой полосы, подъеме по штурмовой лестнице и двоеборье. Кстати, в тот же день выступили вне зачета в трех возрастных группах юные пожарные. И еще один факт, который уже не вызывает удивления: выступили в турнире и девушки (по специальной программе).

Результаты чемпионата таковы: третье место у сборной Дагестана, второе борцев из Северной Осетии. а победителем стала сборная Ставропольского края. Теперь она составит костяк сборной Северо-Кавказского регионального центра МЧС России, и спортсмены начнут подготовку к зимнему чемпионату России. Он пройдет через не-

АЛЕКСАНДР МАЩЕНКО.







# РЕАЛЬНЫМ КОРРУПЦИОНЕРАМ РЕАЛЬНЫЙ СРОК

комитета РФ по СК, посвященное итогам работы в 2014 году. Его открыл и вел руководитель этого ведомства С. Дубровин

В 2014 году наметилась тенденция снижения количества фактов безвестного исчезновения детей, таких случаев стало меньше почти на 20 процентов. Прежде всего к положительным результатам приводит пофилактическая работа всех задействованных структур. В 2014 году в следственном управлении возбуждено 215 уголовных дел о преступлениях против несовершеннолетних, что на 6 процентов меньше, чем в 2013 году. В производстве следователей находилось 365 уголовных дел, из которых в суд направ-

Вместе с тем особую озабоченность вызывает рост половых преступлений (105 фактов), совершенных в отношении несовершеннолетних. Например, в 2014 году в суд направлены уголовные дела в отношении жительницы Пятигорска. использовавшей несовершеннолетних для занятия проституцией, по факту совершения жителем Предгорного района более 10 эпизодов насильственных действий сексуального характера в отношении своей малолетней дочери и ее подруги.

Продолжают оставаться актуальными на Ставрополье, отмечалось на коллегии, и вопросы противодействия терроризму и экстремизму. В 2014 году произошел значительный, на 55 процентов, рост таких преступлений.

Продолжена активная работа по нераскрытым преступлениям прошлых лет. Неплохие результаты показали специально созданные аналитические группы, к деятельности которых привлекаются ветераны следствия. В результате за прошлый год раскрыто 104 преступления, совершенных в прошлые годы, в том числе 62 тяжких и особо тяжких преступления.

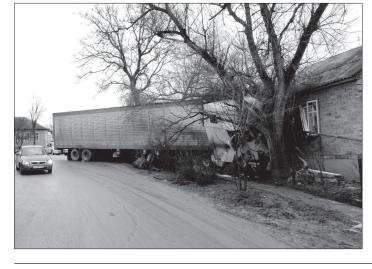
Одним из приоритетов следователей края остаются и задачи по противодействию коррупции. Несмотря на снижение на треть количества зарегистрированных коррупционных преступлений, число преступлений, связанных со взятками, увеличилось на 16 процентов (всего 256 фактов). По фактам совершения преступлений лицами, обладающими особым правовым статусом, возбуждено 38 уголовных дел, половина из которых о коррупции. В суд направлено 18 таких дел в отношении 19 спецсубъектов.

Отдельно С. Дубровин остановился на результатах следственной работы. Следственными подразделениями в суд направлено 1848 уголовных дел в отношении более 2000 обвиняемых. С. Дубровин отметил, что необходимо продолжить целенаправленную и кропотливую работу по повышению качества следствия.

В заседании коллегии помимо губернатора В. Владимирова приняли участие первый замруководителя ГСУ по СКФО СКР О. Васильев, главный федеральный инспектор аппарата полномочного представителя Президента РФ в СКФО по краю С. Ушаков, прокурор Ставрополья Ю. Турыгин, председатель Ставропольского краевого суда Е. Кузин, замначальника ГУ МВД России по СК Д. Кава.

> ВАЛЕНТИНА ЛЕЗВИНА. службы СУ СКР по краю.

ПРОИСШЕСТВИЕ



#### КАМАЗ ВЪЕХАЛ в жилой дом

5 февраля КамАЗ, перевозивший корма для животных, ехал по селу Саблинскому Александровского района. Водитель не справился с управлением и въехал в жилой дом.

Грузовик общей массой в 30 тонн (!) пробил стену и оказался в спальне, в которой находились два человека. Более того, авария нанесла ущерб уличному газопроводу, из-за порыва которого пришлось отключить газ в 16 домах. Устранять последствия такого необычного дорожно-транспортного происшествия помимо газовиков прибыли пожарные ПАСС СК. а также сотрудники МЧС и ДПС. «В доме проживают четыре человека, в том числе десятилетний ребенок. Никто из них не пострадал. Ближайшие дни они поживут у родственников», рассказал начальник ПЧ № 31 ПАСС СК села Саблинского Михаил Омельченко.

и. БОСЕНКО. Фото пресс-службы ПАСС СК.

АКТУАЛЬНО.

### ПЕРВЫЕ ПЛАТЕЖКИ

Как уже неоднократно сообщала «СП», февраль на Ставрополье станет отправ ной точкой для сбора средств на капитальный ремонт многоквартирных домов

ЛАТЕЖКИ за январь, которые в начале этого месяца уже начали получать ставропольцы, дополнены новой строкой. Расчет ежемесячных сумм на будущую «реанимацию» жилья, напомним, производится исходя из того, что в крае размер минимального взноса установлен на уровне в 5 рублей с квадратного метра занимаемой площади. Безусловно, на первых по-

рах будет возникать немало вопросов. Специалисты советуют разбираться в кажлом случае отлельно, так как механизм выставления счетов за капремонт может быть совершенно разным. В частности, многое зависит от того, как жильцы конкретного дома решили накапливать «ремонтные деньги» - на отдельном, так называемом специальном, счете или довериться созданному год назад региональному оператору. (Нужно принимать во внимание и тот . факт. что в некоторых территориях края нет действующих платежных агентов, выставляющих собственникам жилья в многоквартирных домах обшие счета за коммунальные и жилищные услуги).

Собственно, как поступать в подобных случаях, целиком является «головной болью» краевого Фонда капитального ремонта. Для владельцев помещений (жилых и нежилых) в «многоквартирках», доверивших ему накопление средств, фонд обязан организовать систему по начислению, сбору и учету взно-сов. Причем без дополнительных расходов со стороны собственников. Средства на организацию биллинга для таких домов заложены в бюджете Ставрополья.

Тем же, кто выбрал в качестве способа накопления специальный счет в банке (в

том числе если владельцем счета является региональный оператор), необходимо было самостоятельно позаботиться о том, каким образом они будут начислять и собирать средства. Это можно сделать своими силами или воспользоваться услугами регоператора, ТСЖ, управляющих компаний, расчетных центров. При этом, правда, важно предусмотреть дополнительные расходы. По расчетам специалистов, они составляют около 15 копеек с квадратного метра. Однако затраты компенсируются процентами, которые банк платит

за пользование средствами собственников. «Фонд капитального ремонта Ставропольского края готов помогать тем, кто предпочел накапливать на капитальный ремонт на специальном счете. Но только на договорной основе, - комментирует его руководитель Е. Бражников. - У фонда есть обязанности, для выполнения которых из бюджета выделен определенный объем финансирования. Выйти за установленные рамки мы не можем. Но готовы к диалогу с собственниками». Напоминаем также, что го-

сударство не дает выбора платить или не платить взносы на капремонт. Жилищный кодекс РФ вменяет это в обязанность. С момента возникновения права собственности обязанность ложится на владельцев помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта. Для должников Жилишный кодекс предусматривает специальные санкции. Прежде всего это пеня, начисляющаяся за каждый день просрочки платежа. Тем не менее жители кра-

евого центра испытали недоумение, увидев на днях в привычных общих платежных поручениях слова: мол, если вы

согласны оплачивать взносы на капремонт, поставьте подпись. Добросовестных плательщиков в первую очередь смущает то, что уже сейчас ясно: далеко не все распишутся в нужной строке и, соответственно, впоследствии заплатят. «Это инициатива сугубо нашего платежного агента в Ставрополе ООО «СГРЦ», - поясняет корреспонденту «СП» Е. Бражников. - Я не вижу здесь ничего страшного. Людям надо дать возможность акцентировать внимание на появлении нового платежа, привыкнуть к нему. Если человек расписался в том, что он согласен уплачивать взнос на капитальный ремонт, значит, он понимает смысл реформы, осознает, что, внося эти средства, он обеспечивает будущий капитальный ремонт своего дома. Эту информацию мы впоследствии обработаем, чтобы получить социологический срез хотя бы в Ставрополе. На основе полученных данных будет скорректирована информационная политика Фонда капитального ремонта. Тем не менее вне за-

необходимо». Что же касается опасений ставропольцев по поводу увеличения размера взноса на капремонт на фоне всеобщего подорожания, то пока этот вопрос не стоит в числе первоочередных, заверил Е. Бражников. Очевидно, что объективные предпосылки к этому есть, однако взносы на капремонт ни в коем случае не должны наносить ощутимый удар по кошелькам граждан. Власти торопиться не намерены, сейчас главная задача - обеспечить собираемость новых платежей

висимости от оформления

платежки уплачивать взнос

ЮЛИЯ ЮТКИНА.

#### ЗЛОБА ДНЯ

#### ЦЕНЫ, ЖКХ **И КРЕДИТЫ**

В Пятигорске прошла прессконференция руководителя регионального управления антимоно-. Федеральной польной службы Сергея Никитина, на которой он подвел итоги года работы своего ведомства и обозначил задачи на ближайшее будушее. Большая часть вопросов журналистов касалась контроля за формированием цен на продукты питания, за деятельностью кредитных учреждений, предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

т. СЛИПЧЕНКО.

#### «ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» ДЛЯ **УВОЛЕННЫХ**

Министерство труда и социальной защиты населения продолжает мониторить ситуацию на рынке труда края. По данным на конец января, заявили о высвобождении работников 217 организаций. Центрами занятости населения организована работа консультационных пунктов, где работникам оказывается необходимая правовая помощь, а также проводится подбор вакансий. Кроме того, открыты телефоны специальной «горячей линии»: (8652) 94-39-63, 95-66-15, 94-39-78 94-39-52. Звонки принимаются по рабочим дням с 9 до 18 часов.

А. ФРОЛОВ.

#### ТАРИФЫ «КУСАЮТСЯ»

Очередным неприятным сюрпризом для жителей Пятигорска стало решение региональной тарифной комиссии об увеличении платы за проезд в городском общественном автотранспорте. За проезд в маршрутных такси пятигорчанам придется платить на разных маршрутах от 16 до 22 рублей. Стоимость проезда в автобусах составит от 15 до 17 рублей. Повышение стоимости проезда обусловлено растущими расходами пятигорского МУП «Пятигорскпассажиравтотранс» на ремонт и содержание автопарка, закупку запчастей и, главное, оплату ГСМ. Новые тарифы начнут применять в ближайшее время, как только соответствующее постановление будет опубликовано на официальном портале pravo.stavregion.ru.

н. близнюк.

#### ГРОМКОЕ ДЕЛО

#### МИНИСТРА ЗАДЕРЖАЛИ ЗА ВЗЯТКУ Сотрудники правоохранительных органов задержа-

ли министра образования и молодежной политики Ставрополья Василия Лямина в момент получения меченых денег - миллиона рублей - возле одного из торговых комплексов краевого центра.

О мотивах взяткобрателя можно только догадываться. По одной из версий, чиновник потребовал эту сумму, пообещав не проверять одно из учебных заведений на предмет того. на что были потрачены деньги, выделенные в рамках федеральной целевой программы «Развитие образования». После дачи показаний В. Лямину избрана мера пресечения - подписка о невыезде

Напомним, что трудовую деятельность В. Лямин начал в 1998 году учителем истории школы № 9 Ставрополя. С 2002 года работал доцентом кафедры обществознания Ставропольского краевого института повышения квалификации работников образования. С июня 2008 года он стал первым замминистра образования края. А 12 декабря 2013 года был назначен на должность министра образования и молодежной политики СК. Женат, воспитывает лвоих летей

#### С КОРРУПЦИЕЙ НАДО БОРОТЬСЯ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНО

Комментируя информацию о задержании министра образования СК Василия Лямина, губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров сказал кратко, но жестко:

«Правовые оценки и выводы по данному инциденту дадут компетентные органы, опираясь на закон. Убежден, что с коррупцией, как и в целом с преступностью, нужно бороться последовательно и жестко. Глеб Жеглов говорил, что порядок в стране определяется не количеством правонарушителей, а умением властей их вовремя обнаружить и обезвредить. В этом направлении и будем двигаться, если говорить о Ставропольском крае. Этот сорняк мы обязаны выкорчевать с нашего поля, только так мы обеспечим возможность жить и развиваться здоровым росткам».

И. ИВАНОВ

ИНФО-2015

#### С ВИЗИТОМ К ПРАВОСЛАВНЫМ ТАИЛАНДА

Архиепископ Пятигорский и Черкесский Феофилакт отправился с визитом в Таиланд в качестве специального посланника Святейшего Патриарха Московского и всея Руси Кирилла к и.о. Верховного буддийского патриарха Таиланда. В программе его визита запланированы посещение Николаевского храма в Бангкоке и Успенского монастыря в Ратчабури, закладка храма во имя равноапостольного великого князя Владимира в Чиангмае, великое освящение храма преподобного Сергия Радонежского, встречи с королем Камбоджи Нородомом Сихамони и Великим верховным патриархом Камбоджи Теп Вонгом. Православие получило распространение в Таиланде с прошлого века, а один из принцев, учившийся в России и женатый на русской женщине, принял православную веру. Сегодня в стране действует семь православных храмов. Два года назад впервые выпущен перевод Закона Божия на тайский язык

н. быкова.

#### ОПОВЕСТЯТ О ДОЛГАХ

Более 23 тысяч кисловодчан, которые пользуются услугами трех крупнейших российских операторов сотовой связи, на днях получат уведомления от судебных приставов. В пресс-службе ведомства рассказали, что таким образом планируется оповестить граждан о долгах. Цель мероприятия - побудить должников добровольно погасить задолженности. Все неплательщики, ответившие на телефонный звонок, получат стандартное звуковое сообщение о наличии и номере исполнительного производства, а также координаты отдела для оплаты долга. Однако УФССП России по СК предупреждает, что во избежание фактов мошенничества гражданам-должникам после получения такого уведомления нужно уточнить информацию о своей задолженности на официальном сайте ведомства (www.r26.fssprus.ru) в разделе «Банк данных исполнительных производств» или обратиться в отдел судебных приставов по месту регистрации.

А. СЕРГЕЕВА.

АКТУАЛЬНО

#### ЭЛЕКТРИЧКИ **ВОЗВРАЩЕНЫ**

На днях Президент РФ Владимир Путин дал резкую оценку тем регионам, где было прекращено движение пригородного железнодорожного транспорта, и потребовал восстановить движение электропоездов.



В регионе Кавминвод, где такой способ сообщения между городами-курортами традиционный и привычный. эта проблема решена в конце прошлого года. Возврашение электричек на Став рополье стало итогом напряженного переговорного процесса краевой власти и железнодорожников. На сегодняшний день курсирует 35 пар электричек, еще четыре будут возвращены в график движения по мере восстановления штатной численности локомотивных бригад и персонала ремонтного депо Минеральные Воды. Вопрос продолжает находиться, как сообщили в пресс- службе губернатовы региона

Л. НИКОЛАЕВА.

ПОДРОБНОСТИ

# СОХРАНИТЬ РАБОЧИЕ МЕСТА

Как мы уже сообщали, в Ессентуках под председательством Министра РФ по делам Северного Кавказа Льва Кузнецова состоялось совещание о мерах по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности субъектов Северо-Кавказского федерального округа.

РАБОТЕ совещания принял участие полномочный представитель Президента Российской Федерации в Северо-Кавказском федеральном округе Сергей Меликов. В своем выступлении он отметил важность организации антикризисной деятельности в регионах округа, в том числе в контексте укрепления общественной стабильности и повышения уровня доверия граждан к власти.

- Говоря о плане первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в 2015 году, надо учитывать, что каждый субъект имеет свою специфику, социальнокультурные и экономические особенности, потому в регионах лолжны быть созданы свои стратегические документы, определяющие, с учетом региональных особенностей, механизмы противодействия кризисным проявлениям, - подчеркнул Сергей Меликов.

В этой связи важно поддержать и сохранить уже существующие на территории округа предприятия, избегая банкротств и остановок производства. Полпред привел в качестве примера непростую ситуацию на





системообразующем для Республики Дагестан заводе «Дагдизель». Сергей Меликов обратился к Льву Кузнецову с предложением ходатайствовать о подготовке поручения Минпромторгу России по разработке программы финансового оздоровления

Сергей Меликов особо подчеркнул, что всю работу по раз-

экономиче ского потенциала в округе нужно рассматривать как часть более общей политики, направленной на повышение уровня консолидации общества, укрепление его духовно-патриотических основ. - Нынешний год не просто время

борьбы с кризисны-

ми явлениями, ко-

торые сами по се-

бе временны. Если смотреть с точки зрения долгосрочного развития нашей страны, то несравнимо более значимым является тот факт, что весной нам предстоит празднование 70-летия Великой Победы. И президент не случайно несколько дней назад говорил о сплочении и единстве, которые нужны нам в пред-

дверии юбилейной даты, - отме-

тил полпред.

Первым из руководителей егионов, входящих в СКФО, слово для выступления министр Лев Кузнецов предоставил Владимиру Владимирову Глава Ставрополья доложил, что в крае в целом завершено формирование базового плана мероприятий по обеспечению устойчивого экономического развития в условиях новой экономической реальности. Среди основных приоритетов профилактика банкротства предприятий, развитие импортозамещения, контроль за исполнением застройшиками обязательств

В сфере особого внимания обеспечение сбалансированности на рынке труда. На эти цели в 2015 году планируется направить более 50 миллионов рублей. что позволит обеспечить различными формами занятости свыше 30 тысяч человек. Сегодня регистрируемая безработица в крае составляет около одного про-

перед дольщиками.

Краевые власти намерены оказать поддержку реальному сектору в сфере фискальной политики. По словам главы края, предполагается предоставить налоговые каникулы вновь создаваемым малым и средним производственным предприятиям. Рассматриваются возможности снижения налогового бремени и для уже действующих производств. Однако это чревато серьезными потерями для краевого бюджета, а потому региону потребуется внешняя поддержка. Например, изменение структуры госдолга.

- В этом году краю предстоит выплатить около двух миллиардов рублей только в качестве процентов по коммерческим кредитам. Мы предлагаем заменить эти дорогие займы на менее обременительные для краевой казны бюджетные кредиты из федеральных средств. Это может потребовать изменения самих условий их предоставления. Однако сегодня в подобной ситуации находятся многие регионы. Поэтому прошу рассмотреть такие возможности, отметил он.

По итогам совещания было принято решение о формировании профильной рабочей группы Минкавказа России. В срок до 9 февраля руководителям органов исполнительной власти субъектов СКФО поручено направить в министерство предложения по кандидатурам участников рабочей группы

> николай близнюк. При содействии пресс-служб полпредства Президента РФ и губернатора СК. Фото пресс-службы губернатора.

СТАТИСТИКА

## Январский взлет цен

По данным Ставропольстата, в январе этого года по сравнению с минувшим декабрем индекс потребительских цен в нашем крае составил 105,4 процента.

А прошедший месяц стремительно росли цены на продовольственные товары. Мясопродукты и рыбопродукты подорожали на 12 процентов. Однако цены на свинину практически не изменились, а лососевая икра даже немного подешевела. Сметана стала дороже почти на 8 процентов, сыры - на 9. Рис подорожал почти на 15 процентов, а вот гречка стала дешевле. Самый значительный рост цен - на свежие помидоры, за которые теперь покупателям приходится платить почти в полтора раза больше, чем в декабре. Продолжали дорожать также свекла, чеснок, капуста, лук, морковь, картофель - более чем на 20 процентов. Среди остальных видов продуктов питания существенно увеличились цены на сахар-песок - на 20,2 процента маргарин - на 11,7, сливочное масло - на 8,9, яйца - на 7,6.

Рост цен зарегистрирован и на подавляющее большинство непродовольственных товаров. Значительно подорожали холодильники (почти на четверть), телевизоры (17 процентов), бытовые плиты (16,8), автоматические стиральные машины (16,6), микроволновые печи (13,7), пылесосы и швейные машины (8,8). Одновременно в группе непродовольственных товаров стали дешевле на 4,3 процента велосипеды, незначительно снизились цены на газовое моторное топливо, батарейки, энергосберегающие

Среди платных услуг, оказываемых населению края, в январе наибольший рост цен зафиксирован на проезд в пригородном поезде, повысилась стоимость услуг воздушного транспорта полет в салоне экономического класса самолета подорожал на 13,8 процента. Увеличились цены на услуги городского пассажирского транспорта (на 11 процентов). Более всего возросла стоимость проезда в троллейбусе, городском коммерческом автобусе и маршрутном такси.

В сфере зарубежного туризма цена поездки на отдых в Турцию увеличилась на 14 процентов, в Испанию – на 6,6. Значительно подорожали экскурсионные поездки в Финляндию, Францию и на автобусе по городам Европы. Среди услуг банков процентная ставка за пользование потребительским кредитом возросла на 33,8 процента. Вместе с тем отдельные виды услуг стали дешевле. Проезд в купейном вагоне скорого нефирменного поезда дальнего следования был в январе на 4,5 процента меньше, чем месяц назад. Снизилась стоимость первичного консультативного осмотра больного у стоматолога и удаления зуба под местным обезболиванием.

А. РУСАНОВ По материалам Ставропольстата

ГРАЖДАНСКОЕ ОБШЕСТВО

## Просто улыбнитесь человеку!

Группа экспертов - членов общественного совета при министерстве культуры края начала проводить проверку деятельности государственных учреждений, оказывающих социальные услуги в сфере культуры

ТА работа осуществляется в соответствии с двумя федеральными законами об общественном контроле и об оценке качества услуг. Критериями оценки был выбран целый ряд показателей - от наличия официального сайта в Интернете, его содержательности, налаженной обратной связи с читателями и зрителями до подготовки необходимых информационных стендов о деятельности учреждения, перечня предоставляемых услуг и расценок на них. Обращалось внимание экспертов также на обеспечение телекоммуникационной связи с потребителем, внутреннее благоустройство помещений, в частности, возможность беспрепятственного перемещения для инвалидов, удобство режима работы, разнообразие оказываемых услуг, регулярность выездных гастрольных и иных мероприятий, ряд других показателей. Первыми в списке оказались

такие крупнейшие учреждения. как Академический театр драмы им. М.Ю. Лермонтова, универсальная научная библиотека им. М.Ю. Лермонтова, Дом народного творчества. Ставропольский зооэкзотариум, краевой колледж искусств. В ходе встреч с руководителями и сотрудниками этих учреждений состоялись детальные беседы, касавшиеся затронутых проверкой направлений деятельности.

Стоит сразу подчеркнуть, что само слово «проверка» в данном случае следует воспринимать лишь как термин, не более. Ведь речь идет все же о контроле общественном, свидетельствующем, скорее, о степени влияния гражданского общества Вот почему обсуждение выявленных достижений или недочетов проходило в доверительной, доброжелательной атмосфере. Если, например, затрагивалась проблема обратной связи со зрителем или читателем, то акцент делался на то, что устаревшие отзывы публики на сайте не прибавляют привлекательности имиджу учреждения. А вот их регулярное обновление - несомненный показатель успеш-

Отмечалось, что наиболее дальновидные руководители учреждений культуры порой даже обращаются за помощью к профессиональным психологам, организуют для своих сотрудников специальные тренинги, способствующие выработке таких качеств, как вежливость, доброжелательность, внимательность, Совсем не лишние качества, если вспомнить, как иногда в суете переполненного зрительного зала служитель храма культуры «забывает» извиниться перед вами, прежде чем указать на то, что вы по ошибке заняли не то место, которое указано в билете.

ку, входящему в учреждение, тоже нелишне!

При том что все названные учреждения культуры весьма отличаются друг от друга по содержанию своей деятельности, понятно, что в каждом отдельном случае члены общественного совета старались при встречах исходить прежде всего именно из особенностей каждого. Ведь насколько разные условия работы, а часто и публика, например, у театра и зооэкзотариума, у библиотеки и Дома народного творчества. Да и возможности у них тоже разные. Если в театре и библиотеке

оборудованы входы теми же пандусами, то ни у ДНТ, ни у зооэкзотариума таковых быть, увы, просто не может: одно здание, будучи памятником архитектуры, не предусматривает ни лифта, ни подъемника (и встроить их невозможно), другое помещение настолько тесное, что в нем хоть бы витрины с экспонатами уместить более-менее улобно. Зато какой симпатичный внутренний дворик есть у зооэкзотариума, как приятно там просто присесть после экскурсии, отдохнуть в хорошую погоду.

К несомненным организационным плюсам учреждения следует отнести и действующий при нем детский зоологический кружок, где ребята учатся заботиться о братьях наших меньших. А вот с интернет-сайтом здесь пока дела

обстоят не на должном уровне, с заведения, готовящего профессожалением констатировали эксперты, порекомендовав руководству учреждения обратить на это самое серьезное внимание. Кста-

ти, примером тут может служить отлично работающий, насыщенный полезной и интересной информацией сайт краевой библиотеки, над которым - это очевидно - работают ежедневно и весьма творчески. По этому пути сейчас движется и Дом народного творчества, специалисты которого активно занимаются фундаментальным обновлением сайта учреждения, обещая через парутройку месяцев порадовать преображенным «лицом» ДНТ в вир-

туальном пространстве Стоит добавить по поводу упомянутых пандусов в краевой библиотеке: хотя они велут лишь на первый (нулевой) этаж здания, здесь, однако, всегда готовы принять читателя-инвалида в отделе обслуживания, сотрудники которого не только помогут подобрать необходимую литературу (благодаря доступу ко всем ресурсам библиотеки), но и пригласят коллег из других отделов для более подробных кон-

В одном из корпусов краевого колледжа искусств приметой улучшенного комфорта может служить недавно отремонтированный и потому буквально преобразившийся концертный зал, что весьма важно для учебного сиональных музыкантов. Ведутся такие работы и в другом здании колледжа, но пока что в отремонтированном фойе явно недостает мебели, способной сформировать удобное место отдыха учащихся и педагогов. Ряд рекомендаций со стороны членов общественого совета касался опятьтаки совершенстования работы интернет-сайта колледжа. В целом, отметил председа-

тель общественного совета при министерстве культуры СК заслуженный работник культуры РФ Владимир Лычагин, vже первый «оценочный» выход экспертов в учреждения культуры показал нужность и полезность подобных встреч. Во всех названных коллективах они прошли в конструктивном режиме. Кстати, выводы членов совета, представленные по итогам проверки, касаются отнюдь не только недочетов, но содержат и предложения о том, какую помощь следует оказать этим учреждениям где-то при капитальном ремонте учесть дополнительные бытовые удобства, где-то посодейство вать в обеспечении тем или иным инструментарием и оборудованием. Всего за предстоящие два года членам общественного совета предстоит ознакомиться с работой десятков учреждений культуры по всему краю.

наталья быкова.

ВОЗЬМИТЕ НА ЗАМЕТКУ

### Как попасть в кадетский класс



СУ СКР по краю и гимназия № 24 Ставро- интерес и склонность к работе в следственных поля имени генерал-лейтенанта юсти- органах, информирует пресс-служба СУ СКРП по нии Михаила Георгиевича Ялрова начинают работу по отбору кандидатов в абитуриенты для поступления в 8 кадетский класс под патронатом Следственного комитета Российской Федерации.

ОСТУПИТЬ в кадетские классы могут юноши и девушки, успешно освоившие программу учебных предметов 7 класса. планирующие дальнейшее обучение в образовательных организациях высшего образования по юридическим специальностям и имеющие

кущего учебного года должен составлять не ме нее 4.5.

Прием документов для поступления в кадет ские классы осуществляется в гимназии № 24 и продлится до 1 мая. Вступительные испытания (психологическое собеседование, тестирование сдача нормативов по физической подготовке) завершатся до начала июня. Справки по телефонам: 8-8652-77-23-72, 8-8652- 24-58-37.

В. АЛЕКСАНДРОВА. Фото пресс-службы СУ СКР по краю.

МИГРАЦИЯ

Да и просто улыбнуться челове-

### Выход один в кооперации На Ставрополье сформирован достаточно богатый

потенциал для развития животноводства. Как в ближайшее время нарастить производство сырьевой базы и активизировать переработку? Разговор на эту тему состоялся в Левокумском районе, в нем принял участие министр сельского хозяйства СК Александр Мартычев.

СТРЕЧА была организована по инициативе Ставропольского союза производителей и переработчиков продукции животноводства. который был создан в прошлом году. Темой совещания стали проблемы первичной переработки крупного рогатого скота и ным, регион в минувшем году поставил на рынок около 400 тысяч тонн мяса, что на семь процентов выше уровня позапрошлого года.

Ставрополье по его производству занимает второе место в Южном и Северо-Кавказском федеральных округах. По мясной корзине мы самообеспечены на 124 процента от потребности, за исключением говядины В прошлом году в сфере животноводства реализовано три инвестиционных проекта. На стимулирование этой отрасли в нынешнем году из краевого бюджета будет направлено около 300 миллионов рублей.

В сравнении с 1990 годом поголовье овец и коз в частном секторе АПК Ставрополья увеличилось вдвое - с 900 тысяч до 1,9 миллиона голов. Основной рост в личных подсобных хозяйствах. В самом начале встречи министр сельского хозяйства Александр Мартычев отметил, что в сложившихся экономических условиях небольшим сельхозпредприятиям трудно конкурировать с крупными холдингами, которые диктуют свои правила. Выход один в кооперации.

- В одиночку сейчас выжить

трудно, - убежден глава регионального аграрного ведомства. - А кооператив позволит решать массу вопросов: это и сбыт продукции, и получение заемных средств, и материальнотехническая помощь. Но главное, выиграет Ставропольский край, который в итоге получит качественную животноводческую продукцию местного производства. Нам, конечно, трудно будет конкурировать с крупным бизнесом, но создать альтернативу зарубежным поставкам мяса - это в наших силах.

По данным Ставропольского союза производителей и переработчиков продукции животноводства, наш край располагает достаточной сырьевой базой. Возможности поставки мяса крупного рогатого скота и овец на переработку составляют не менее 46 тысяч тонн в год от всех сельхозпроизводителей. По прогнозам руководителя отраслевого объединения Николая Марченко, при дальнейшем стабильном развитии животноводства прирост поставок мяса возможен еще на десять-пятнадцать процентов

Пока же 50 - 70 процентов скота и овец вывозится за пределы Ставрополья, «утекает» из края в качестве солидных финансовых ресурсов и налогов. В то же вреия импортируются большие объемы продукции. Так, по данным Ставропольстата, в 2013 году на территорию края было ввезено более восьми тысяч тонн мяса и мясопродуктов, а за девять ме-

сяцев прошлого года - уже более восемнадцати тысяч. Опрос переработчиков мяса показал. что мощности загружены всего на тридцать-сорок процентов. Между тем мощность перерабатывающих предприятий составляет 200 тонн в смену. То есть ежегодно в крае можно перерабатывать более шестидесяти тысяч тонн животноводческой продукции. Сегодня, как никогда, остро

назрел вопрос о необходимости кооперирования, одна из основных миссий которого - тесное взаимодействие производителей и переработчиков продукции животноводства. Участники кооператива на договорной основе смогут предоставлять друг другу товарные кредиты. Причем как поголовьем, так и кормами сельскохозяйственной продукцией. Это еще также и возможность микрокредитования членов кооператива за счет фонда, созданного на общие взносы. Внутри кооператива крупные сельхозпредприятия смогут консолидировать вокруг себя фермеров и личные подсобные хозяйства населения, поставляя им скот для откорма и корма на определенных условиях, получая при этом относительно де шевое мясо. Тем самым будет создаваться мощная сырьевая база. Откормочные плошадки станут буфером для регулярной поставки сырья перерабатывающим предприятиям и для сельхозпредприятий со сложным циклом производства.

Участники совещания поддержали идею создания кооператива и высказали намерение вступить в него, как только будет создана юридическая база, разработан механизм взаимо действия всех членов организации, сообщили в пресс-службе министерства сельского хозяйства СК. По мнению Александра Мартычева, этот механизм должен быть прост, понятен и максимально прозрачен для всех участников отраслевого

ТАТЬЯНА СЛИПЧЕНКО.

#### СУД ДА ДЕЛО \_

НАЕХАЛ НА ПОЛИЦЕЙСКОГО

Похоже, наезды (в прямом смысле слова) автолюбителей на полицей<sup>с</sup>ких становятся приметой Ставрополья. По нашим данным, это уже третий случай за последние полгода (см. «Пытался задавить коллегу», «СП», 11.10.2014, «Свидетелей просят откликнуться», «СП», 24.1.2015). Теперь и в Советском районе возбуждено уголовное дело по факту применения насилия к инспектору ДПС, сообщила пресс-служба СУ СКР по краю. По данным следствия, 4 февраля текущего года пьяный водитель, не выполнив требование полиции остановиться, совершил наезд на инспектора дорожнопатрульной службы, причинив ему телесные повреждения.

#### РЕБЕНКА НАШЛИ МЕРТВЫМ

В Предгорном районе проводится проверка по факту обнаружения в реке останков ребенка. сообшила пресс-служба СУ СКР по краю. Страшная находка была обнаружена 4 февраля в реке Джуца на территории села Юца. По основной версии, это пропавший без вести в июне прошлого года четырехлетний мальник. Проводится проверка, в ходе которой принимаются меры к идентификации обнаруженного тела, после чего будет решен вопрос о возобновлении ранее приостановленного уголовного дела по факту безвестного исчезновения мальчика. По данным следствия, 2 июня 2014 года ребенок, оставшись без присмотра бабушки, во время выпаса скота возле реки Джуца подошел к берегу, где обвапился грунт. Увидев это, женшина схватила мальчика за руку и отвела от реки. Через непродолжительное время ре-

бенок пропал. В. АЛЕКСАНДРОВА

# КУРСЫ ЯЗЫКА И ОБЩЕНИЯ ДЛЯ ЮНЫХ МИГРАНТОВ Изучать бесплатно

русский язык смогут теперь, приехав на Ставрополье, не только взрослые иностранцы, но и дети мигрантов. Первые три десятка мальчишек и девчонок уже приступили к занятиям на не имеющих аналога в СКФО языковых курсах, созданных по инициативе УФМС России по Ставропольскому краю.

ЕРВОЕ занятие и занятиемто назвать было трудно. И ребятишки, и их папымамы знакомились не только с Ириной Чубуковой, которой предстоит вести уроки русского языка и культуры речи. Многие родители и в самомто Доме детского творчества Октябрьского района Ставрополя, бывшем Доме пионеров, где их чада будут постигать великий и могучий, никогда раньше не бывали. Хотя двери в нем всегда и для всех открыты, две с лишним тысячи детей в различных кружках занимаются... Курсы русского языка для детей из семей мигрантов - дело, по сути, и для страны новое, что уж об отдельно взятом учреждении дополнительного образования говорить. - Опыта, конечно, пока нет, но

есть понимание, что полноценная интеграция в социум без знания русского языка невозможна, - сказал, выступая на церемонии открытия курсов, заместитель начальника УФМС России по Ставропольскому краю Александр Будаев. - И детей это касается в той же мере, что и взрослых...



МИГРАЦИЯ

И с этим не поспоришь. С одной стороны, знание русского для мигрантов необходимо прежде всего для легализации их пребывания в России. И речь идет не только о тех, кто хотел бы получить российское гражданство. С января нынешнего года без сертификата, подтверждающего владение русским языком, знание истории России и основ законодательства Российской Федерации, и патент на занятие трудовой деятельностью мигранты заведомо не получат. К слову, из 468 мигрантов, прошедших за время существования языковых курсов обучение, 224 человека стали обладателями сертификатов.

А с другой – опыт работы, начало которой было положено в 2011 году, когда в Пятигорске в стенах воскресной школы при церкви Покрова Пресвятой Богородицы были открыты первые

в России курсы русского языка для иностранных граждан и лиц без гражданства, показал: тут нечто большее, чем просто курсы, - своего рода интеграционный центр, где через неформальное общение людей разных национальностей как между собой, так и с местными жителями идет социализация мигрантов. Интерес к языку и культуре быстро обогащается интересом друг к другу, порождает взаимное доверие. А ведь для детей общение не

просто социальный и моральный комфорт, это образ их жизни. Можно, конечно, уповать только на школу, где и уроки русского в расписании, и преподавание всех предметов ведется на русском. Ну а если маленький человек не владеет даже тем минимумом в 800 слов, без которых невозможно ориентироваться в окружающем мире? Семья поможет? Так ведь не только семьи мигрантов - нередко и жители сельской глубинки в национальных республиках русский плохо знают. И в этом плане появление дополнительной образовательной ниши дорогого стоит. В переносном, естественно, смысле, поскольку курсы в Доме детского творчества бесплатные.

- К тому ж обучение построено иначе, чем в обычной школе, - рассказывает директор Дома детского творчества Октябрьского района Тахир Пирмухаметов. - Дети учатся через совместные игры, через сказки, стихи, песни. Это особенно важно, если учесть, что первая, из трех десятков мальчишек и девчонок, группа - это дети младшего школьного возраста. Со всеми вытекающими отсюда особенностями их мировосприятия. А соответственно, с необходимостью особой заботы о неокрепших детских душах. К слову, участие в церемонии открытия курсов не случайно приняли священник Антоний Скрынников. представлявший Ставропольскую и Невинномысскую епархию РПЦ, и имам города Ставрополя Расул-хаджи Ижаев - работа с детьми требует усилий, прежде всего духовных. И то, что в нашем случае речь о детях, чьи родители прибыли из Армении и Азербайджана, Украины и Узбекистана, ничего не меняет. Даже если их родители в России не навсегда, курсы языка и общения лишними для ребятишек не будут. А если в планах получение российского гражданства, то и

> АЛЕКСАНДР САБУРОВ. Фото автора

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ Думы Ставропольского края

Об избрании представителей от Думы Ставропольского края в квалификационной комиссии адвокатской палаты Ставропольского края

Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В соответствии с Законом Ставропольского края «О представителях от Думы Ставропольского края в квалификационной комиссии адвокатской палаты Ставропольского края» избрать следующих представителей от Думы Ставропольского края в квалификационной комиссии адвокатской палаты Ставропольского края:

Волосюка Павла Валерьевича, доцента кафедры уголовного права и процесса федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северо-Кавказский федеральный

Карлову Лидию Михайловну, адвоката адвокатской палаты Ставропольского края.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставропольская правда».

> Исполняющий обязанности председателя Думы Ставропольского края Д.Н. СУДАВЦОВ.

г. Ставрополь 29 января 2015 года № 1785-V ДСК

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ Думы Ставропольского края

О проекте закона Ставропольского края № 427-5 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений:

Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять в первом чтении проект закона Ставропольского края № 427-5 «О некоторых вопросах регулирования земель-

2. Направить указанный проект закона Ставропольского края депутатам Думы Ставропольского края, Губернатору Ставропольского края, в Правительство Ставропольского края, представительные органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, Ассоциацию «Совет муниципальных образований Ставропольского края» для внесения поправок, а также прокурору Ставропольского края, в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для внесения замечаний и предложений.

Установить, что поправки к указанному проекту закона направляются в комитет Думы Ставропольского края по аграрным вопросам, продовольствию, земельным отношениям и землеустройству до 18 февраля 2015 года.

3. Опубликовать настоящее постановление и проект закона Ставропольского края № 427-5 «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» в газете «Ставропольская правда».

4. Комитету Думы Ставропольского края по аграрным вопросам, продовольствию, земельным отношениям и землеустройству доработать указанный проект закона с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Думы Ставропольского края во втором чтении.

> Исполняющий обязанности председателя Думы Ставропольского края Д.Н. СУДАВЦОВ

г. Ставрополь 29 января 2015 года № 1786-V ДСК

Проект

#### **3AKOH** СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

О некоторых вопросах регулирования земельных отношений

Глава 1. Общие положения

#### Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отдельные отношения по распоряжению, использованию и охране земель (земельных участков) на территории Ставропольского края в соответствии с полномочиями, отнесенными Земельным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами к ведению субъектов Российской Федерации.

#### Статья 2. Правовое регулирование земельных отношений

Правовое регулирование земельных отношений в пределах полномочий, предоставленных Земельным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами субъектам Российской Федерации, осуществляется законами Ставропольского края, а также принимаемыми на основании и во исполнение Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов Ставропольского края, нормативными правовыми актами Правительства Ставропольского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края (далее - органы местного самоуправления), принятыми в пределах их компетенции.

#### Статья 3. Основные понятия

1. Для целей настоящего Закона используются следую-

граждане, имеющие трех и более детей, - лица, признанные в соответствии с Законом Ставропольского края от 27 декабря 2012 г. № 123-кз «О мерах социальной поддержки многодетных семей» многодетной семьей;

публичный сервитут - право ограниченного пользования одним или несколькими чужими земельными участками либо их частями без изъятия его или их у правообладателя (собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора), устанавливаемое в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов Ставропольского края или местного самоуправления и (или) местного населения;

государственная регистрация публичного сервитута - юридический акт признания и подтверждения государством возникновения или прекращения обременения прав собственника или иного участника земельных отношений;

общественные слушания - процедура, проводимая согласно настоящему Закону и включающая в себя информирование заинтересованных лиц о проведении общественных слушаний, обсуждение и учет результатов общественных слу-

специализированные сельскохозяйственные организации - организации (племенные, животноводческие, птицеводческие, семеноводческие, плодоводческие, виноградарские, овощеводческие, рисоводческие, цветоводческие, ягодоводческие), производящие более 50 процентов основного вида специализированной сельскохозяйственной продукции от общего объема в течение двух лет,

при этом объем произведенной специализированной сельскохозяйственной продукции определяется в стоимостном выражении, в том числе по реализованной продукции - по фактическим ценам реализации, по продукции, использованной для собственных нужд организации, - по себестоимости производства.

2. Иные понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

#### Глава 2. Управление и распоряжение землями органами государственной власти Ставропольского края

#### Статья 4. Полномочия органов государственной власти Ставропольского края но управлению и распоряжению землями

1. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности (далее собственности) Ставропольского края, а также земельными участками, находящимися в федеральной собственности, в рамках переданных Российской Федерацией органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий в соответствии с федеральными законами, осуществляются Правительством Ставропольского края и уполномоченными органами исполнительной власти Ставропольского края в соответствии с их компетенцией.

2. Правительство Ставропольского края осуществляет следующие полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, указанными в части 1 настоящей ста-

1) обеспечение контроля за соблюдением юридическими и физическими лицами прав и законных интересов Ставропольского края в отношении собственности Ставропольского края, установление порядка осуществления данного контроля:

2) утверждение ежегодного прогнозного плана использования земель, находящихся в собственности Ставропольского края (далее - Прогнозный план);

3) принятие решения об отчуждении земельных участков находящихся в собственности Ставропольского края (за исключением случаев отчуждения земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, при отчуждении расположенных на них объектов недвижимости, находящихся в собственности Ставропольского края, если в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края полномочия на отчуждение таких объектов недвижимости из собственности Ставропольского края предоставлено иным государственным органам Ставропольского края, государственным унитарным предприятиям Ставропольского края, государственным учреждениям Ставропольского края), и наделение правом совершать соответствующие сделки орган исполнительной власти

4) принятие решения о приобретении в собственность Ставропольского края земельных участков (за исключением случаев приобретения в собственность Ставропольского края земельных участков при приобретении в собственность Ставропольского края объектов недвижимости, расположенных на таких земельных участках, если в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края полномочия на приобретение таких объектов недвижимости в собственность Ставропольского края предоставлено иным государственным органам Ставропольского края, государственным унитарным предприятиям Ставропольского края, государственным учреждениям Ставропольского края) и наделение правом совершать соответствующие сделки орган исполнительной власти Ставропольского края; 5) принятие решения о резервировании, изъятии, в том

числе путем выкупа, земель для нужд Ставропольского края 6) осуществление иных полномочий по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Ставропольского края в соответствии с законодательством Ставропольского края.

3. Уполномоченными органами исполнительной власти Ставропольского края по управлению и распоряжению земельными участками, указанными в части 1 настоящей статьи, являются:

1) орган исполнительной власти Ставропольского края. осуществляющий государственное управление в сфере земельных отношений (далее - специально уполномоченный орган), осуществляющий от имени Ставропольского края основные функции, связанные с владением, пользованием и распоряжением земельными участками, находящимися в собственности Ставропольского края, в том числе контроль за соблюдением юридическими и физическими лицами прав и законных интересов Ставропольского края в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, управлением и распоряжением земельными участками, находящимися в федеральной собственности, в рамках переданных Российской Федерацией органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий в соответствии с федеральными законами, за исключением функций, которые отнесены к компетенции Правительства Ставропольского края и иных органов исполнительной власти Ставропольского края;

2) органы исполнительной власти Ставропольского края наделяемые Правительством Ставропольского края отдельными полномочиями по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Ставропольского края.

4. Пределы осуществления полномочий органов исполнительной власти Ставропольского края, указанных в части 3 настоящей статьи, определяются Правительством Ставропольского края.

#### Статья 5. Учет и планирование использования земель, находящихся в собственности Ставропольского края

1. Учет земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, осуществляется посредством ведения реестра государственного имущества Ставропольского края в соответствии с законодательством Ставропольского края об управлении и распоряжении имущественными объектами государственной собственности Ставропольского края.

2. Использование земель, находящихся в собственности Ставропольского края, осуществляется в соответствии с Прогнозным планом, содержащим сведения о земельных участках, находящихся в собственности Ставропольского края, существующих и планируемых способах их использования, предполагаемом отчуждении, а также о приобретении земельных участков в собственность Ставропольского края.

3. На основании Прогнозного плана осуществляется расчет размера доходов и расходов бюджета Ставропольского края, связанных с использованием данных земель при формировании проекта бюджета Ставропольского края на очередной финансовый год и плановый период. Прогнозный план направляется Правительством Ставропольского края в Думу Ставропольского края одновременно с проектом закона Ставропольского края о бюджете Ставропольского края на очередной финансовый год и плановый период.

4. Правительство Ставропольского края одновременно с отчетом об исполнении бюджета Ставропольского края за отчетный финансовый год представляет в Думу Ставропольского края сводные показатели использования земель, в ко-

1) категории, количество, кадастровая стоимость земель находящихся в собственности Ставропольского края, способы их использования;

2) категории, количество, кадастровая стоимость неиспользуемых земель, находящихся в собственности Ставропольского края; 3) категории, количество, стоимость земель, отчужденных

из собственности Ставропольского края; 4) категории, количество, стоимость земель, приобретенных в собственность Ставропольского края;

5) категории, количество, кадастровая стоимость земель зарезервированных для нужд Ставропольского края.

#### Статья 6. Приобретение земельных участков в собственность Ставропольского края

1. Земельные участки приобретаются в собственность Ставропольского края по основаниям, предусмотренным гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

2. Возмездное приобретение земельных участков в собственность Ставропольского края осуществляется в соответствии с Прогнозным планом в пределах средств, установленных законом Ставропольского края о бюджете Ставропольского края на соответствующий финансовый год и пла-

3. Возмездное приобретение земельных участков в собственность Ставропольского края не допускается, если предложенная цена их продажи превышает рыночную цену, а при отсутствии сведений о рыночной цене - превышает кадастровую стоимость таких земельных участков более чем на 20 процентов.

#### Статья 7. Резервирование земель для нужд Ставропольского края

1. Резервирование земель для нужд Ставропольского края (далее - резервирование земель) может осуществляться на землях всех категорий независимо от форм собственности путем установления ограничений прав на земельные участки (части земельного участка).

2. Резервирование земель осуществляется в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, а также в случаях. связанных с поиском, разведкой полезных ископаемых, горными выработками и подъездами к ним на землях, находящихся в собственности Ставропольского края.

#### Статья 8. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для нужд Ставропольского края

Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для нужд Ставропольского края осуществляется в исключительных случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, а также при изъятии земельных участков, включенных в границы особо охраняемых природных территорий краевого значения, в случаях, установленных Законом Ставропольского края «Об особо охраняемых природных территориях».

#### Статья 9. Передача земельных участков из собственности Ставропольского края в муниципальную собственность и прием земельных участков, передаваемых из муниципальной собственности в собственность Ставропольского края

1. По предложениям органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края в собственность муниципальных образований Ставропольского края для обеспечения их развития могут безвозмездно передаваться земли, находящиеся в собственности Ставропольского края, в том числе за пределами границ данных муниципальных образований Ставропольского края, в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского края.

2. Земельные участки, находящиеся в собственности Ставропольского края, могут быть переданы безвозмездно в муниципальную собственность муниципальных образований Ставропольского края в целях их предоставления отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского края.

3. Прием земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность Ставропольского края на безвозмездной основе осуществляется в порядке, установленном частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об обших принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», за исключением приема земельных участков на основании гражданских правовых сделок.

#### Статья 10. Наделение органов местного самоуправления государственными полномочиями Ставропольского по управлению и распоряжению землями, находящимися в собственности Ставропольского края

Отдельные государственные полномочия Ставропольского края по управлению и распоряжению землями, находящимися в собственности Ставропольского края, могут передаваться органам местного самоуправления в соответствии с федеральным законодательством.

#### Глава 3. Отнесение земель и земельных участков в составе таких земель к определенной категории и перевод их из одной категории в другую

#### Статья 11. Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории до разграничения государственной собственности на землю

До разграничения государственной собственности на землю отнесение находящихся в государственной собственно-СТИ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬ К определенной категории осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Ставропольского края.

#### Статья 12. Перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую

1. До разграничения государственной собственности на землю перевод находящихся в государственной собственности земель или земельных участков из одной категории в другую, за исключением земель или земельных участков, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», осуществляется:

1) Правительством Ставропольского края - из земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель в земли иных категорий;

2) органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Ставропольского края - из земель иного целевого назначения или земельных участков в составе таких земель.

2. Перевод земель, находящихся в собственности Ставропольского края, а также земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной или частной собственности, осуществляется Правительством Ставропольского края.

3. Перевод земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов независимо от их форм собственности осуществляется путем установления или изменения границ населенных пунктов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

#### Глава 4. Предоставление земельных участков, собственности, в собственность гражданам

#### Статья 13. Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность гражданам и юридическим лицам

1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность гражданам и юридическим лицам осуществляется за плату на торгах, проводимых в форме аукциона, если иное не предусмотрено Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и настоящим Законом.

2. По заявлению покупателя земельного участка, находящегося в собственности Ставропольского края и приобретаемого в соответствии со статьей 39 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставляется рассрочка по срокам оплаты до одного года, вносимая равными долями еже-

3. При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Ставропольского края, а также земельного участка, собственность на который не разграничена, без проведения торгов цена такого земельного участка, если иное не установлено федеральными законами и статьей 36 настоящего Закона, определяется в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского края

#### Статья 14. Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданам в собственность бесплатно

1. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину в собственность бесплатно осуществляется в случаях, установленных федеральными законами, а также в следующих случаях:

1) для индивидуального жилищного строительства в населенных пунктах по месту жительства - ветеранам Великой Отечественной войны при условии признания их нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) для индивидуального жилищного строительства в населенных пунктах по месту жительства при условии признания нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и проживания в населенных пунктах не менее трех лет следующим лицам из числа ветеранов боевых лействий:

военнослужащим, уволенным в запас (отставку): иным лицам, уволенным по выслуге срока службы или

иным основаниям, дающим право выхода на пенсию; 3) для индивидуального жилищного строительства в населенных пунктах по месту жительства - гражданам, проживающим в жилых помещениях, не отвечающих установленным федеральным законодательством требованиям к жилым помещениям и расположенных в опасных зонах (зонах оползней, селевых потоков, эрозии почв и других), случае их отказа от заключения договора социального

4) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в сельском населенном пункте при условии признания нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации:

гражданам, окончившим профессиональные образовательные организации и образовательные организации высшего образования и впервые заключившим трудовой дого вор по полученной специальности;

лицам, заключившим трудовой договор в порядке перевода в сельскую местность:

5) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в сельском населенном пункте - гражданам, постоянно проживающим на территории данного населенного пункта (сельского поселения) не менее трех лет, при условии признания их нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

6) для ведения садоводства или огородничества - малоимущим гражданам, постоянно проживающим на территории населенного пункта не менее трех лет;

7) гражданам, имеющим трех и более детей, - в случае и порядке, предусмотренном статьей 19 настоящего Закона; 8) предоставленных в аренду как превышавшие норму предоставления основного земельного участка и не имеющих самостоятельного значения, при условии их присоединения к основным земельным участкам - гражданам, являющимся

#### Статья 15. Порядок постановки на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

собственниками основных земельных участков

1. Постановка на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, установленным пунктом 6 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации (далее соответственно для целей настоящего раздела гражданин, учет), осуществляется органами местного самоуправления поселений (городских округов) Ставропольского края по месту постоянного проживания гражданина (далее для целей настоящего раздела - орган учета) на основании заявлений данных граждан по форме, установленной органом учета (далее - заявления о постановке на учет), поданных ими в орган учета непосредственно либо через многофункциональный центр в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.

2. С заявлениями о постановке на учет должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, кроме документов, получаемых по межведомственным запросам органом учета.

3. Гражданину, подавшему заявление о постановке на учет, в день подачи данного заявления выдается расписка в получении от заявителя этих документов с указанием их переч-

ня и даты их получения. 4. Органом учета самостоятельно в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия заявления о постановке на учет запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для постановки гражданина на учет, в органах государственной власти, органах местного самоправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами, если такие документы не бы-

ли представлены заявителем по собственной инициативе. 5. Решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет должно быть принято по результатам рассмотрения заявления о принятии на учет и иных представленных или полученных по межведомственным запросам в соответствии с частью 4 настоящей статьи документов органом учета не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня предоставления в данный орган документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя. В случае предоставления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр срок принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет исчисляется со дня передачи многофункциональным центром тако-

го заявления в орган учета. 6. Решение об отказе в постановке на учет гражданина при-

имается в случае: 1) отсутствия оснований для предоставления гражданину

земельного участка в собственность бесплатно; 2) если ранее гражданину был предоставлен земельный участок в собственность бесплатно независимо от основа-

ний такого предоставления; 3) непредставления гражданином документов, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя,

находящихся в государственной или муниципальной и юридическим лицам

либо представления документов, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

4) представления гражданином документов, содержащих недостоверные сведения, исключающих право на предоставление земельного участка:

5) если ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для постановки гражданина на учет, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право гражданина состоять на учете.

7. Орган учета, в том числе через многофункциональный центр, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет, документ, подтверждающий принятие такого решения. В случае представления гражданином заявления о принятии на учет через многофункциональный центр документ, подтверждающий принятие решения, направляется в многофункциональный центр, если иной способ получения не указан заявителем.

8. В случае изменения постоянного места жительства гражданина, поставленного на учет, последний обязан в срок не позднее десяти календарных дней с момента регистрации по новому месту жительства в письменной форме уведомить о данном факте уполномоченный орган, принявший решение о постановке гражданина на учет, с приложением копий подтверждающих документов.

9. Орган учета ведет единый учет граждан в соответствии с настоящей статьей независимо от оснований постановки их на такой учет.

10. Порядок ведения учета, форма заявления о постановке на учет, перечень документов, необходимых для постановки гражданина на учет, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, а также перечень документов, необходимых для постановки гражданина на учет, запрашиваемых органом учета по межведомственным запросам, устанавливается органом учета.

#### Статья 16. Порядок снятия граждан с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

1. Гражданин снимается с учета в случае:

1) подачи им по месту учета заявления о снятии с учета; 2) утраты им оснований, дающих ему право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

3) выезда его на место жительства в другое муниципальное образование, за исключением выезда в другое муниципальное образование, если в соответствии с частью 3 статьи 17 настоящего Закона у гражданина сохраняется право на пре-

доставление земельного участка по месту учета; 4) выявления в представленных в орган учета документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием постановки на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа учета при решении вопроса о принятии на учет.

2. Решение о снятии с учета гражданина должно быть принято органом учета не позднее чем в течение тридцати рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием принятия такого решения. Решение о снятии с учета гражданина должно содержать основания снятия с такого учета с обязательной ссылкой на обстоятельства, предусмотренные частью 1 настоящей статьи. Решение о снятии с учета гражданина выдается или направляется гражданину не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения.

#### Статья 17. Порядок предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно

1. Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, поставленным на учет, предоставляется на основании решения органа исполнительной власти Ставропольского края или органа местного самоуправления, уполномоченных на распоряжение таким земельным участком (далее — орган, осущест вляющий распоряжение земельным участком), без проведения торгов, в соответствии со статьями 3914 - 3917 Земельного кодекса Российской Федерации с учетом положений статьи 17 настоящего Закона.

2. Бесплатное предоставление земельных участков осуществляется однократно.

3. В случае когда федеральными законами, статьей 14 настоящего Закона предусмотрено право гражданина на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в собственность бесплатно в населенном пункте (сельском населенном пункте) по месту постоянного проживания данного гражданина, но на территории такого населенного пункта (сельского населенного пункта) отсутствуют свободные земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, на основании заявления данного гражданина земельный участок ему предоставляется в другом населенном пункте (сельском населенном пункте), находящемся на территории того же поселения (городского округа) Ставропольского края. В случае если свободные земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, отсутствуют на территории всего поселения (городского округа) Ставропольского края по месту постоянного проживания данного гражданина, на основании его заявления земельный участок предоставляется:

гражданину, местом жительства которого является населенный пункт (сельский населенный пункт) в пределах городского округа Ставропольского края, - в границах населенных пунктов (сельских населенных пунктов) поселений Ставропольского края, которые граничат с данным городским округом, при условии наличия земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом для индивидуального жилищного строительства, и отсутствия заявлений граждан, имеющих право на их получение и проживающих на территории указанных поселений;

гражданину, местом жительства которого является населенный пункт (сельский населенный пункт) в пределах городского или сельского поселения в границах муниципального района Ставропольского края, - в границах населенных пунктов (сельских населенных пунктов) иных поселений в границах того же муниципального района Ставропольского края при условии наличия земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом для индивидуального жилищного строительства, и отсутствия заявлений граждан, имеющих право на их получение и проживающих на террито-

рии указанных поселений. 4. Для обеспечения возможности реализации гражданином, поставленным на учет, права, предоставленного частью 3 настоящей статьи, орган, осуществляющий распоряжение земельным участком, по заявлению гражданина выдает ему справку об отсутствии на территории соответствующего муниципального образования Ставропольского края свободных земельных участков, право распоряжения которыми осуществляет данный орган и предназначенных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства. Срок выдачи такой справки не должен превышать 5 рабочих дней со дня поступления заявления гражданина.

5. Граждане, поставленные на учет, обеспечиваются органами, осуществляющими распоряжение земельными участками, информацией о свободных земельных участках в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

6. В случае отказа гражданина от земельного участка за ним сохраняется право состоять на учете для получения земельного участка. В текущем году указанным гражданам зе-

мельные участки более не предлагаются и не предоставля-

Статья 18. Предельные размеры земельного участка находящегося в государственной или муниципальной собственности предоставляемого отдельным категориям граждан в собственность бесплатно

Если иное не предусмотрено федеральными законами, предельный (максимальный и минимальный) размер земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставляемого бесплатно гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства и садоводства, огородничества составляет:

1) минимальный размер - равный установленному правилами землепользования и застройки минимальному размеру земельного участка;

2) максимальный размер - до 1 500 квадратных метров.

Статья 19. Случаи и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, в случае одновременного соблюдения следующих условий:

1) указанные граждане постоянно проживают на территории Ставропольского края не менее трех лет;

2) земельный участок предоставлен указанным гражданам в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства;

3) на земельном участке, предоставленном в аренду, завершено строительство объекта индивидуального жилищного строительства и на него зарегистрировано право общей собственности всех членов многодетной семьи:

4) ранее гражданину, а также его супругу (супруге) земельные участки в соответствии с настоящим Законом не предоставлялись.

2. Решение о предоставлении в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельного участка, предоставленного им в аренду, принимается органом местного самоуправления Ставропольского края, уполномоченным на распоряжение земельными участками, в месячный срок со дня обращения указанных граждан с заявлением о приобретении земельного участка в собственность бесплатно.

3. Гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории Ставропольского края не менее трех лет, не имеющим в аренде земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, земельный участок предоставляется для указанных целей в аренду на срок 20 лет в порядке, предусмотренном настоящей статьей. Договор аренды земельного участка заключается с одним из родителей в многодетной семье.

4. В целях приобретения в аренду земельного участка один из родителей в многодетной семье подает заявление о предоставлении земельного участка в аренду (далее для целей настоящей статьи - заявление) в орган местного самоуправления по месту жительства.

5. Заявление подается на бумажном носителе или в форме электронного документа с приложением документов:

1) удостоверяющих личность;

2) подтверждающих проживание граждан, имеющих трех и более детей, на территории Ставропольского края не ме-

3) удостоверяющих личность и полномочия законного представителя или доверенного лица (в случае обращения с заявлением законного представителя или доверенного лица): 4) подтверждающих рождение (усыновление) детей, заключение договора о приемной семье, установление опеки

В случае подачи документов, указанных в настоящей части, на бумажном носителе данные документы подаются в виде копии с одновременным представлением оригинала.

6. Орган местного самоуправления в месячный срок со дня получения заявления осуществляет:

1) проверку достоверности сведений, содержащихся в до-

кументах, указанных в части 5 настоящей статьи; 2) сбор документов и информации, необходимых для при-

нятия решения о предоставлении земельного участка в арен-

3) в установленном им порядке учет граждан, имеющих грех и более детей, и информирование их о постановке на учет (об отказе в постановке на учет).

7. Отказ в постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, осуществляется в следующих случаях:

1) отсутствие у граждан, имеющих трех и более детей, права на приобретение земельного участка;

2) непредставление гражданами, имеющими трех и более детей, документов, указанных в части 5 настоящей статьи: 3) представление гражданами, имеющими трех и более детей, документов, содержащих недостоверные сведения,

исключающие право на получение земельного участка; 4) если право на бесплатное приобретение земельного участка в собственность, предоставление земельного участка в аренду по основаниям, предусмотренным настоящим Законом, было ранее реализовано гражданами, имеющими

8. Земельные участки предоставляются в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, в порядке очередности с учетом даты и времени поступления их заявлений

9. Выбор земельного участка для предоставления в аренду гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, согласование данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставление им информации о наличии свободных земельных участков осуществляются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации в порядке, устанавливаемом органом местного самоуправления

10. При наличии на территории муниципального образования Ставропольского края свободного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, право предоставления которого имеет орган местного самоуправления, данный орган местного самоуправления в месячный срок со дня согласования выбора земельного участка с гражданами, имеющими трех и более детей, принимает решение о предоставлении им земельного участка в аренду и информирует их об этом.

11. Предоставление земельных участков в соответствии с настоящей статьей осуществляется без проведения торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов.

12. В случае отсутствия земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в границах муниципальных образований по месту жительства граждан, имеющих трех и более детей, по их заявлениям, подаваемым в уполномоченный орган местного самоуправления соответствующего муниципального района Ставропольского края, земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются:

гражданам, местом жительства которых является городской округ, - в границах населенных пунктов поселений тех муниципальных районов, которые граничат с городским округом, при условии наличия земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом для индивидуального жилищного строительства, и отсутствия заявлений граждан, имеющих право на их получение и проживающих на территории указанных поселений;

гражданам, местом жительства которых является поселение, входящее в состав муниципального района, - в границах населенных пунктов иных поселений данного муниципального района при условии наличия земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Законом для индивидуального жилищного строительства, и отсутствия заявлений граждан, имеющих право на их получение и проживающих на территории указанных поселений.

13. Право на приобретение земельных участков у лиц, указанных в настоящей статье, не возникает или прекращается в случае их смерти, объявления их умершими, лишения родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на приобретение земельного участка, вступления в силу обвинительного приговора суда о совершении ими в отношении своего (своих) ребенка (детей) умышленного преступления, относящегося к преступлениям против личности, а также в случае отмены усыновления ребенка, в связи с усыновлением которого возникло право на бесплатное приобретение земельного участка.

14. В случае если в период действия договора аренды земельного участка гражданином, имеющим трех и более детей, не было начато индивидуальное жилищное строительство, действие договора аренды земельного участка по истечении его срока прекращается.

15. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия

или смерть детей (одного из детей) в течение срока действия договора аренды земельного участка не являются основанием для отказа в предоставлении в собственность граждан, имеющих трех и более детей, такого земельного участка в соответствии с настоящей статьей.

Статья 20. Информационное взаимодействие при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. гражданам, имеющим трех и более детей

1. В случае отсутствия на территории муниципального образования Ставропольского края свободных земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, орган, осуществляющий распоряжение земельным участком, не реже одного раза в квартал обращается в порядке межведомственного информационного взаимодействия в специально уполномоченный орган для получения сведений о наличии на территории соответствующего муниципального образования Ставропольского края земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, находящихся в собственности Ставропольского края.

2. При наличии земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, находящихся в собственности Ставропольского края, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня получения ответа на межведомственный информационный запрос от специально уполномоченного органа направляет в его адрес заявление о предоставлении земельного участка в аренду и прилагаемые к нему документы и извещает об этом гражданина, имеющего трех и более детей.

3. Специально уполномоченный орган в месячный срок со дня получения от органа местного самоуправления заявления о предоставлении земельного участка в аренду и прилагаемых к нему документов принимает решение о предоставлении гражданину, имеющему трех и более детей, в аренду земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, либо отказывает в предоставлении земельного участка по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 19 настоящего Закона, и информирует об этом гражданина, имеющего трех и более детей.

4. При принятии решения о предоставлении гражданину, имеющему трех и более детей, земельного участка в аренду необходимо наличие документов, указанных в части 5 статьи 19 настоящего Закона, а также следующих документов и информации, выданных не ранее чем за месяц до принятия такого решения, запрашиваемых органом местного самоуправления, специально уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

1) об отсутствии факта лишения гражданина, имеющего трех и более детей, родительских прав или отмены усыновления в отношении детей, учитываемых при возникновении права аренды на земельный участок;

2) об отсутствии вступившего в силу обвинительного приговора суда о совершении гражданином, имеющим трех и более детей, в отношении своего (своих) ребенка (детей) умышленного преступления.

#### Глава 5. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам и юридическим лицам в аренду

Статья 21. Заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных земельным кодексом Россиискои Федерации, в том числе в случае предоставления земельного участка казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории сельских поселений и сельских населенных пунктов, находящихся на территории городских округов Став-

Статья 22. Размер арендной платы за земельный участок, находящийся в собственности Ставропольского края, а также за земельный участок, собственность на который не разграничена, предоставленный без торгов

1. Если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами, частью 2 настоящей статьи, порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ставропольского края, а также за земельные участки, собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, устанавливается Правительством Ставропольского края.

2. Размер арендной платы за использование земельных участков, расположенных в сельской местности, городах районного значения и занятых объектами недвижимости, находящимися в собственности организаций потребительской кооперации, устанавливается в пределах 0,3 процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков.

#### Глава 6. Порядок установления публичного сервитута

#### Статья 23. Установление публичного сервитута

1. Публичный сервитут устанавливается для обеспечения интересов Ставропольского края или местного самоуправления в Ставропольском крае и (или) местного населения без изъятия земельных участков.

2. Публичные сервитуты могут устанавливаться в случаях, определенных Земельным кодексом Российской Федерации.

Статья 24. Порядок установления публичного сервитута в интересах Ставропольского края, за исключением сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, размещения и эксплуатации рекламных конструкций

1. Публичный сервитут в интересах Ставропольского края, за исключением сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, размещения и эксплуатации рекламных конструкций, устанавливается Правительством Ставропольского края по инициативе органов исполнительной власти

Ставропольского края или органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, физических или юридических лиц в порядке, установленном настоящим Законом.

2. Заявление об установлении публичного сервитута вносится в Правительство Ставропольского края.

3. В заявлении об установлении публичного сервитута должны быть указаны:

1) фамилия, имя, отчество лица либо наименование юридического лица, органа исполнительной власти Ставропольского края или органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края, подающего заявление, его местонахождение или юридический адрес;

2) местоположение, площадь, границы, кадастровый номер, разрешенное использование земельного участка, в отношении которого предлагается установить публичный сер-

3) цель и обоснование установления публичного сервитута:

4) срок, на который предлагается установить публичный сервитут. К заявлению должны быть приложены документы, пере-

чень которых устанавливается Правительством Ставропольского края. 4. Правительство Ставропольского края или уполномочен-

ный им орган исполнительной власти Ставропольского края рассматривает поступившие заявления в течение 30 дней со дня их регистрации. Отказ в их рассмотрении возможен в случае несоответствия заявления требованиям, указанным в части 3 настоящей статьи, либо отсутствия необходимых документов.

5. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний, порядок которых определяется статьей 25 настоящего Закона.

6. Решение об установлении публичного сервитута или об отказе в этом должно быть принято в течение четырех месяцев со дня регистрации заявления.

7. В решении Правительства Ставропольского края об

установлении публичного сервитута должны быть указаны: 1) цель установления публичного сервитута; 2) местоположение, площадь, кадастровый номер, а в слу-

чае необходимости - учетный кадастровый номер его отдельной части, разрешенное использование земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, категория земель;

3) срок действия публичного сервитута;

4) условия установления публичного сервитута.

8. Решение об отказе в установлении публичного сервитута принимается в случаях, если:

1) публичный сервитут не соответствует правовому режиу использования земельного участка; 2) цель, для достижения которой предлагалось установить

публичный сервитут, может быть достигнута другим способом, в том числе путем установления частного сервитута. 9. Решение об установлении публичного сервитута подле-

жит опубликованию в средствах массовой информации, являющихся источником официального опубликования законов Ставропольского края, других нормативных правовых актов органов государственной власти Ставропольского края, в течение 10 дней со дня государственной регистрации публичного сервитута.

10. Публичный сервитут в интересах местного самоуправления и (или) местного населения устанавливается органами местного самоуправления городских округов или поселений Ставропольского края.

Статья 25. Порядок проведения общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута в интересах Ставропольского края, за исключением сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, размещения и эксплуатации рекламных конструкций

1. Организацию и проведение общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута в интересах Ставропольского края, за исключением сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, размещения и эксплуатации рекламных конструкций, обеспечивает уполномоченный орган. Общественные слушания проводятся до внесения вопроса об установлении публичного сервитута на рассмотрение Правительства Ставропольского края.

2. Информация о проведении общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута подлежит опубликованию в средствах массовой информации, являющихся источником официального опубликования законов Ставропольского края, других нормативных правовых актов органов государственной власти Ставропольского края, в срок не позднее 30 календарных дней до их проведения.

3. Информация о проведении общественных слушаний по вопросу установления публичного сервитута должна содержать следующие сведения: 1) дата, время и место проведения общественных слуша-

2) инициатор установления публичного сервитута;

3) земельный участок, в отношении которого предполагатся установить публичный сервитут; 4) правообладатель земельного участка, в отношении ко-

торого предлагается установить публичный сервитут; 5) цель установления публичного сервитута и обоснование его установления; 6) предполагаемый срок действия публичного сервитута;

7) адрес, по которому принимаются предложения и замечания физических и юридических лиц, и сроки их подачи для включения в протокол общественных слушаний. 4. В проведении общественных слушаний принимают участие лица, права и законные интересы которых затрагива-

ются или могут быть затронуты установлением публичного сервитута. 5. Результаты общественных слушаний формируются по итогам собраний граждан по месту жительства, работы, уче-

бы путем обобщения мнений, выраженных в индивидуальных и коллективных обращениях физических и юридических лиц, в опросах населения, а также мнений физических и юридических лиц, выраженных иными способами.

6. Результаты общественных слушаний о предстоящем установлении публичного сервитута обобщаются уполномоченным органом, оформляются протоколом и приобщаются к документам, необходимым для установления публичного сервитута.

#### Статья 26. Действие публичного сервитута

1. Публичный сервитут вступает в силу со дня его государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2. Действие публичного сервитута, установленного Правительством Ставропольского края, прекращается соответственно решением Правительства Ставропольского края по истечении установленного срока его действия либо досрочно в случаях утраты нужд, для обеспечения которых он был установлен.

3. Прекращение действия публичного сервитута, в том числе досрочно, вступает в силу со дня погашения в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о его регистрации.

Статья 27. Установление сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для прокладки, переноса, переустройства

инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, размещения и эксплуатации рекламных конструкций

Сервитуты в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, размещения и эксплуатации рекламных конструкций устанавливаются в порядке, случаях и в сроки, установленные Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Фе-

#### Глава 7. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения

#### Статья 28. Действие настоящей главы в отношении земель сельскохозяйственного назначения

Действие настоящей главы применяется в отношении земель сельскохозяйственного назначения в части, не противоречащей федеральным законам от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», принимаемым в соответствии с ними нормативным правовым актам Российской Федера-

#### Статья 29. Начало приватизации земель сельскохозяйственного назначения

- 1. Приватизация земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Ставропольского края, осуществляется с 1 января 2052 года.
- 2. Положение части 1 настоящей статьи не распространяется на случаи:
- 1) предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения гражданам для индивидуального жилищного, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, а также на земельные участки, занятые зданиями, строениями, сооружениями. Оборот указанных земельных участков регулируется Земельным кодексом Российской Федерации;

2) приобретения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения лицами, указанными в пунктах 4 и 7 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного на-

#### Статья 30. Информационное обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения

Сообщения и извещения, подлежащие опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», публикуются в периодических печатных изданиях, определяемых:

1) Правительством Ставропольского края - в отношении сообщений, подлежащих опубликованию органами исполнительной власти Ставропольского края;

2) органами местного самоуправления, к полномочиям которых относится распоряжение земельными участками, - в отношении иных сообщений.

#### Статья 31. Предельные размеры земельных участков, образуемых из земель сельскохозяйственного назначения

- 1. Предельные минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения должны быть не менее 30 гектаров.
- 2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной и муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, составляют от минимального размера, указанного в пункте 1 настоящей статьи, до 500 гектаров.
- 3. Предельные минимальные размеры новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, образуемых из состава искусственно орошаемых сельскохозяйственных угодий, устанавливаются равными размерам и границам орошаемого участка, указанного в проектной документации оросительной сети, предназначенной для орошения такого участка.
- 4. Максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района Ставропольского края и могут находиться в собственности одного гражданина и (или) одного юридического лица, устанавливается равным 10 процентам общей площади сельскохозяйственных угодий, расположенных на указанной территории, на 1 января года, когда подано заявление и (или) принято решение о предоставлении земельного участка.
- 5. Максимальный размер общей площади земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, устанавливается в размере 1,5 гектара. При этом полевой земельный участок не может быть более 1 гектара.
- 6. Действие частей 1 и 2 настоящей статьи не распространяется на земельные участки из земель сельскохозяйствен-
- 1) ограниченные земельными участками и (или) ранее учтенными земельными участками, а также природными объектами и (или) объектами искусственного происхождения; 2) образуемые с целью одновременного объединения
- смежных земельных участков; 3) формируемые с целью изъятия, в том числе выкупа, для
- государственных или муниципальных нужд и (или) последующего изменения категории земель на основании документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории и землеустроительной докумен-
- 4) предоставляемые из состава земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное срочное пользование;
- 5) образуемые из остатков в сложившихся границах землепользования:
- 6) предоставляемые для сенокошения и выпаса скота; 7) занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений (лесополосами), водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной
- 8) выделяемые в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, если их основной деятельностью является садоводство, овощеводство, цветоводство, виноградарство, семеноводство, птицеводство, пчеловодство, рыбоводство, ягодоводство, выращивание сельскохозяйственной продукции в теплицах или другая деятельность в целях производства сельскохозяйственной продукции по технологии, допускающей использование земельных участков, размеры которых менее установленных настояшей статьей.

#### Статья 32. Предоставление гражданам земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для сенокошения и выпаса скота

- 1. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, для сенокошения и выпаса скота предоставляются гражданам в аренду без права выкупа.
- 2. Земельные участки для сенокошения и выпаса скота предоставляются гражданам при наличии у них скота, учтенного в похозяйственных книгах, в зависимости от вида и коли-
- чества скота с учетом продуктивности сенокосов и пастбищ. 3. На земельных участках, предоставленных для сенокошения и выпаса скота, запрещаются вырубка древесных и кустарниковых насаждений, распашка сенокосов и пастбищ, а также строительство, за исключением возведения временных сооружений, необходимых для осуществления сенокошения и выпаса скота (навесов, изгородей и других времен-

#### Статья 33. Цена земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

- 1. Выкупная цена земельных участков из земель сельско хозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, приобретаемых гражданами и юридическими лицами, за исключением специализированных сельскохозяйственных организаций, в соответствии с пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года́ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», устанавливается в размере:
- 1) кадастровой стоимости земельных участков по истечении трех лет со дня заключения договора аренды этих земельных участков;
- 2) 80 процентов кадастровой стоимости земельных участков - по истечении шести лет со дня заключения договора
- 3) 60 процентов кадастровой стоимости земельных участков - по истечении девяти лет со дня заключения договора
- 4) 40 процентов кадастровой стоимости земельных участ-
- ков по истечении 12 лет со дня заключения договора аренды; 5) 20 процентов кадастровой стоимости земельных участков - по истечении 15 и более лет со дня заключения договора аренды.
- 2. Выкупная цена земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, приобретаемых специализированными сельскохозяйственными организациями в соответствии с пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», устанавливается в размере 20 процентов кадастровой стоимости земельных участков по истечении трех лет со дня заключения договора аренды.
- 3. Выкупная цена земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, приобретаемых в соответствии с пунктом 7 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», устанавливается в размере 15 процентов кадастровой стоимости сельскохозяйствен-
- 4. Выкупная цена земельных участков, расположенных в границах населенного пункта, на которых отсутствуют здания и сооружения и которые предоставлены сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для ведения сельскохозяйственного производства на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения, устанавливается в размере 15 процентов кадастровой стоимости.
- 5. Выкупная цена земельных участков, расположенных в границах населенного пункта и предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства, на которых отсутствуют здания и сооружения и которые предоставлены в аренду, если право аренды возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения такими земельными участками на право аренды, устанавливается в размере 15 процентов кадастровой стоимости.
- 6. Цена земельных участков, не указанных в частях 1-5 на стоящей статьи, определяется на торгах. Начальная цена таких земельных участков устанавливается на основании оценки, проводимой в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

#### Статья 34. Особенности обязательного отчуждения земельного участка или земельной доли

- 1. В случае если при нарушении требований статьи 3 и (или) пункта 2 статьи 4 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собственник произведет отчуждение земельных участков или земельных долей в собственность Ставропольского края, преимущественное право на заключение договора аренды этих земельных участков или выделенных в счет земельных долей земельных участков имеют лица, осуществляющие отчуждение этих земельных участков или земельных долей.
- 2. В случае если при нарушении требований статьи 3 и (или) пункта 2 статьи 4 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собственник не произведет в течение срока, установленного Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», отчуждение земельного участка или земельной доли, орган осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. в соответствии с действующим законодательством обязан в течение десяти дней в письменной форме известить об этом Правительство Ставропольского края.
- 3. Правительство Ставропольского края или уполномоченный орган в течение месяца со дня, когда ему стало известно о нарушении требований статьи 3 и (или) пункта 2 статьи 4 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», обязан обратиться в суд с заявлением о понуждении такого собственника к продаже земельного участка или земельной доли на аукционах.
- 4. В случае отсутствия лица, изъявившего желание приобрести земельный участок или земельную долю, подлежащие отчуждению в соответствии с частью 3 настоящей статьи, этот земельный участок или эту земельную долю должен приобрести в государственную собственность Ставропольского края уполномоченный орган по рыночной стоимости, сложившейся в данной местности.
- 5. Отчуждение собственником земельного участка или земельной доли в порядке пункта 1 статьи 5 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» муниципальному образованию, на территории которого расположены указанные земельный участок или земельная доля, возможно только в случае отказа уполномоченного органа от покупки таких земельного участка или земельной доли в собственность Ставропольского края.

#### Статья 35. Принудительное изъятие и прекращение прав на земельные участки

- 1. В целях принудительного изъятия земельного участка у его собственника в порядке статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» уполномоченный орган по результатам рассмотрения материалов, полученных от уполномоченного исполнительного органа государственной власти по осуществлению государственного земельного контроля, обращается в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов в связи с его ненадлежащим использованием по одному из оснований, предусмотренных пунктами 3 и 4 указанной статьи.
- 2. В течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов в связи с его ненадлежащим использованием по одному из оснований, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», уполномоченный орган в отношении такого земельного участка обеспечивает при необходимости проведение кадастровых работ и проводит публичные торги по его продаже в порядке, установленном законодательством.

#### Статья 36. Купля-продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения

- 1. При продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения преимущественное право покупки такого земельного участка в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», имеет Ставропольский край. В случае продажи земельного участка площадью менее 50 гектаров преимущественное право его покупки имеет муниципальное образование Ставропольского края (поселение или городской округ), в границах которого расположен данный земельный участок.
- 2. Механизм реализации положений, закрепленных в части 1 настоящей статьи, определяется Правительством Ставропольского края.

#### Глава 8. Заключительные положения

#### Статья 37. Увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности

Увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Ставропольского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется за плату, размер которой определяется в порядке, устанавливаемом Правительством Ставропольского края.

#### Статья 38. Размещение объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

Размещение объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов осуществляется в соответствии с порядком и условиями, устанавливаемыми Правительством Ставропольского края.

#### Статья 39. Муниципальный земельный контроль

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном Правительством Ставропольского края, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений Земельного кодекса Российской Феде-

#### Статья 40. Признание утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского

Признать утратившими силу:

1) Закон Ставропольского края от 21 декабря 2007 г. № 75-кз «О порядке установления публичных сервитутов на территории Ставропольского края»;

2) Закон Ставропольского края от 06 апреля 2010 г. № 13-кз «О внесении изменения в статью 2 Закона Ставропольского края «О порядке установления публичных сервитутов на территории Ставропольского края»;

3) Закон Ставропольского края от 12 апреля 2010 г. № 21-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»;

4) Закон Ставропольского края от 26 июля 2010 г. № 68-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений, внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Ставропольского края»;

5) Закон Ставропольского края от 12 октября 2010 г. № 81-кз «О внесении изменения в статью 3 Закона Ставропольского края «О порядке установления публичных сервитутов на территории Ставропольского края»;

6) часть 64 статьи 1 Закона Ставропольского края от 24 декабря 2010 г. № 108-кз «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края в связи с изменением наименования законодательного (представительного) органа государственной власти Ставрополь-

7) Закон Ставропольского края от 07 декабря 2010 г. № 102-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений, внесении изменений в отдельные законодательные акты Ставропольского края и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Ставропольского края»;

8) Закон Ставропольского края от 03 марта 2011 г. № 15-кз «О внесении изменения в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных от-

9) Закон Ставропольского края 07 апреля 2011 г. № 26-кз «О внесении изменения в статью 71 Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»; 10) Закон Ставропольского края от 09 июня 2011 г.

№ 46-кз «О внесении изменений в статью 12 Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»; 11) Закон Ставропольского края от 26 июля 2011 г.

№ 64-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»; 12) Закон Ставропольского края от 08 февраля 2012 г.

№ 12-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных от-13) Закон Ставропольского края от 10 мая 2012 г. № 40-кз

«О внесении изменений в статьи 12 и 13 Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земель-14) Закон Ставропольского края от 19 июля 2012 г.

№ 74-кз «О внесении изменения в статью 12 Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»; 15) Закон Ставропольского края от 10 декабря 2012 г.

№ 109-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского

края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»: 16) Закон Ставропольского края от 11 июня 2013 г. № 46-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных от-

ношений»; 17) Закон Ставропольского края от 08 июля 2013 г. № 60-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О порядке установления публичных сервитутов на территории Ставропольского края»;

18) Закон Ставропольского края от 10 декабря 2013 г. № 115-кз «О внесении изменений в статью 12 Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и Закон Ставропольского края «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»;

19) Закон Ставропольского края от 11 марта 2014 г. № 17-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений»;

20) Закон Ставропольского края от 6 ноября 2014 г. № 98-кз «О внесении изменения в статью 13 Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования зе-

21) Закон Ставропольского края от 6 мая 2014 г. № 31-кз «О внесении изменений в статью 2 Закона Ставропольского края «О порядке установления публичных сервитутов на территории Ставропольского края».

Статья 41. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2015 года

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ Думы Ставропольского края

О проекте закона Ставропольского края

№ 440-5 «О внесении изменения в статью 5<sup>1</sup> Закона Ставропольского края от 12.05.2012 № 48-кз «О некоторых вопросах розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ставропольского края, внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об административных

правонарушениях в Ставропольском крае» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского края»

Дума Ставропольского края

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Принять в первом чтении проект закона Ставропольского края № 440-5 «О внесении изменения в статью 5¹ Закона Ставропольского края от 12.05.2012 № 48-кз «О некоторых вопросах розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ставропольского края, внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского края».
- 2. Направить указанный проект закона депутатам Думы Ставропольского края, Губернатору Ставропольского края, в Правительство Ставропольского края, представительные органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, Ассоциацию «Совет муниципальных образований Ставропольского края» для внесения поправок, а также прокурору Ставропольского края, в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю, Торгово-промышленную палату Ставропольского края для внесения замечаний и предложений.

Установить, что поправки к указанному проекту закона направляются в комитет Думы Ставропольского края по экономическому развитию, торговле, инвестициям и собственности до 1 марта 2015 года.

- 3. Опубликовать настоящее постановление и проект закона Ставропольского края № 440-5 «О внесении изменения в статью 5<sup>1</sup> Закона Ставропольского края от 12.05.2012 № 48-кз «О некоторых вопросах розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ставропольского края, внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского края» в газете «Ставропольская правда» и разместить их на официальном сайте Думы Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 4. Рекомендовать Главному управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ставропольскому краю, Правительству Ставропольского края, Управлению Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ставропольскому краю в пределах предоставленных полномочий провести проверки розничной продажи алкогольной продукции на территории Ставропольского края и направить информацию в Думу тавропольского края до 1 марта 2015 года.

5. Комитету Думы Ставропольского края по экономическому развитию, торговле, инвестициям и собственности:

- 5.1. Обобщить информацию, предоставленную органами указанными в пункте 4 настоящего постановления, и внести предложение по заслушиванию результатов проведенных проверок на заседании Думы Ставропольского края
- 5.2. При доработке указанного проекта закона рассмотреть возможность установления следующих дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции организациями и индивидуальными предпринимателями при оказании ими услуг общественного питания:
- 1) наличие на предприятии общественного питания производства, реализации и организации потребления продукнии общественного питания:
- 2) наличие в помещении для обслуживания потребителей на предприятии общественного питания не менее 8 столов и не менее 32 посадочных мест, оборудованных для обслуживания потребителей;
- 3) наличие туалетов, раковин для мытья рук посетителей (совмещение туалетов для персонала и посетителей не допускается);
- 4) оснащение системой тревожной сигнализации;
- 5) оснащение системой внутреннего и наружного видеонаблюдения с интегрированными техническими средствами, обеспечивающими некорректируемость и хранение фиксипуемой информации;

6) организация деятельности лицензированной охраны либо наличие договора об оказании охранных услуг.

5.3. Доработать указанный проект закона с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Думы Ставропольского края во втором чтении.

> Исполняющий обязанности председателя Думы Ставропольского края Д.Н. СУДАВЦОВ.

г. Ставрополь 29 января 2015 года № 1800-V ДСК

№ 440-5

#### **3AKOH** СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

О внесении изменения в статью 5<sup>1</sup> Закона Ставропольского края от 12.05.2012 № 48-кз «О некоторых вопросах розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков на территории

Ставропольского края, внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского края»

Внести в статью 51 Закона Ставропольского края от 12.05.2012 № 48-кз «О некоторых вопросах розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ставропольского края, внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского края» следующее изменение:

1) дополнить статью 51 Закона Ставропольского края от 12.05.2012 № 48-кз «О некоторых вопросах розничной продажи алкогольной продукции и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ставропольского края, внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Ставропольского края» пунктом 11 следующего содержания:

«11) с 23 часов до 10 часов - организациями, осуществляющими розничную продажу алкогольной продукции, и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими розничную продажу пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, при оказании такими организациями и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания;».

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официально-

го опубликования

# Монбланы Руслана

Сегодня 70-летний юбилей отмечает известный не только на Ставрополье спортивный функционер, но и просто замечательный человек Руслан Койбаев.

Е мною подмечено, что у родившихся в суровые военные годы особая закалка. Руслану Созрыкоевичу на вил ни за что не лашь его возраста. Кажется, что этот стройный, статный человек в любой момент готов выйти на волейбольную площадку (его вид спорта) и дать фору более молодым соперникам.

Сейчас он является профессором кафедры физической культуры и здоровьесбережения Ставропольского краевого института развития образования. повышения квалификации и переподготовки работников образования, а также ведет боль-. шую общественную работу, являясь руководителем комиссии Общественной палаты края по социальной политике, здравоохранению, спорту и экологической безопасности.

А начинал свою трудовую биографию будущий заслуженный работник физической культуры РФ, кандидат педагогических наук и краевой спортивный министр ровно полвека назад старшим вожатым Дома пионеров в городе Дигора Северо-Осетинской АССР. После трехлетней службы в рядах Советской армии (в Ставропольском военном училище связи) он стал студентом факультета физической культуры Ставропольского государственного пединститута.

Завершив обучение, молодой выпускник остался работать в институте сначала ассистентом, а затем и преподавателем кафеды физвоспитания. В общей сложности Руслан Созрыкоевич прорабатал в «педе» четверть века, 13 лет из которых трудился деканом спортфака (так запросто величали факультет физической культуры института на всех уровнях). За это время на факультете подготовили и выпустили более двух тысяч учителей физической культуры и преподавателей начальной военной подготовки. В том, что многие из них и сейчас плодотворно работают по специальности, есть и толика заслуг юбиляра. В течение пяти лет он, в буквальном смысле слова засучив рукава, вместе со студентами так называе мым хозспособом строил многофункциональ ный спортивный корпус с залом 36 на 23 метра с местами для зрителей. И сегодня этот объект является одним из лучших спортсооружений края данного типа.

Многие считают главным местом работы то, где они «горбатятся» сейчас. Я позволю себе не согласить-

ся с этой сентенцией. В каждой из отраслей деятельности есть свои монбланы. (Напомню, Монблан - самая высокая гора в Альпах, 4810 метров.) Применительно к краевой физической культуре поясню эту мысль так: за все . годы существования ее как отрасли в ней в различных ипостасях (спортсмена, тренера, функпионера) отметились сотни тысяч людей. Но лишь десяти (насчитал навскидку) довелось возглавлять главное спортивное ведомство края. Руслан Койбаев среди них.

Из ставропольских физкультглавкомов каждый, наверное, может похвастать всевозможными достижениями в своей работе на благо здоровья жителей нашего региона. Умные люди утверждают, что в эпоху перемен жить необыкновенно сложно. Руслан Койбаев стал министром физической культуры, спорта и туризма Ставропольского края (к слову, первым в истории региона министром!) в весьма непростое время, когда духовные ценности в открытую подменялись материальными. Перед ним была поставлена, казалось, невыполнимая задача - вернуть долги спортсменам, которые выезжали на соревнования за свои деньги в течение двух лет. Цена вопро-

са около четырех миллиардов (!) неденоминированных рублей. Если вы наивно полагаете, что министр не справился, вы ошибаетесь: рассчитались со всеми. А на мой глупый вопрос, как это удалось, Руслан Созрыкоевич с мягкой улыбкой ответил: «Работал над проблемой вместе с губернатором и членами правительства края». Плюс бонусом оказал помощь неподведомственным ему учреждениям (коррекционным школам края) в приобретении спортивного инвентаря (немецких теннисных столов и мячей для спортивных игр) на 700 тысяч рублей. Когда в 2003 году из бюджета Фонда социального страхования РФ перестали выделять средства на содержание спортивных школ, в крае, в отличие от многих субъектов Федерации, благодаря своевременно принятым мерам сумели уберечь профсоюзные ДЮСШ от развала.

Преобразование министерства обратно в краевой комитет по физической культуре и спорту больно ударило по бюджету ведомства и рикошетом прошлось по спортивным школам и клубам. В сложные времена Руслан Койбаев не боялся брать ответственность на себя, в 2002 году стал президентом обезглав-

ленного футбольного клуба «Динамо» (Ставрополь), в то время являвшегося флагманом краевого футбола. Спустя два года эта команда, ведомая Сергеем Юраном (ее президентом стал генеральный директор тогда ООО «Ставропольрегионгаз» Рауль Арашуков), выполнила задачу сезона, по спортивному прин ципу завоевав путевку в первую лигу (ныне Футбольная национальная лига), но так в турнир выше классом и не попала Хотя в случившемся нет их вины, тот момент Руслан Койбаев переживает особенно тяжело. Все так старались, но огромный объем работы, как оказалось был выполнен напрасно. Есть еще одно обстоятельство, о котором юбиляр говорит с сожалением: все его попытки включить строительство Дворца спорта для игровых видов в столице края в федеральную программу заканчивались безрезультатно ввиду отсутствия (не в столице у нас!) бюджетных средств для софинансирования.

Максималист по жизни, Руслан Койбаев семь лет «рулил» ставропольским спортом (как сам он шутит, до достижения «совершеннолетия» - пенсионного возраста). И пусть в нем занозой сидит то, что ему не удалось сделать то-то и то-то, мы-то знаем, что удалось значительно больше! И замечено это не только нами. В огромном перечне всевозможных отличий есть довольно экзотическая награда Международной академии общественного признания «Человек на своем месте», которую Руслану Койбаеву вручили как ярому стороннику здорового образа жизни, пропагандисту физкультуры, человеку, всячески способствующему повышению мастерства ставропольских спортсменов, и дипломы Олимпийского комитета РФ и участника Всероссийского общественного конкурса «За полезное», врученные ему за заслуги в развитии спорта и здорового образа жизни

От имени коллектива «Ставрополки» юбиляра поздравляет спортивный обозреватель газеты СЕРГЕЙ ВИЗЕ.

#### КОНКУРС -

#### Более пятисот детей на Ставрополье нарисовали эскизы для марок и конвертов в честь Дня Победы

ОДВЕДЕНЫ итоги регионального этапа всероссийского конкурса, который объявлен Почтой России. Рисунок победителя конкурса в итоге станет основой для маркированной продукции, которая будет выпущена в честь юбилейного Дня Победы.

На Ставрополье профессиональное жюри назвало шестерых победителей. В номинации «Помним! Гордим-



# Дети рисуют Победу



ся!» лучшей признана художественная работа 6-летней Софии Кузьменко «Салют к 9 Мая!», воспитанницы детского сада из Невинномысска. Среди взрослых в этой номинации победила работа учителя музыки средней школы из села Дубовка Шпаковского района Ольги Лайпановой. В номинации «Цена великой Победы» первое место среди детей / 12-летней Дарьи Руденко из школы № 22 города Ипатово и студентки Южного федерального университета из Железноводска Марины Евдокимен-

ко. Победителем в номинации «Нам доверена память» среди детей стала 9-летняя Екатерина Ширина из поселка Нежинского Предгорного района с работой «Они подарили нам мир», а среди взрослых лучшим признан рисунок «Помнить недостаточно» студентки Ставропольского госмед-

ниверситета Юлии Кравченко. Названы также лауреаты этого конкурса. Как сообщает пресс-служба УФПС по краю, торжественная церемония гашения и награждение победителей будут проведены до 9 мая 2015 года. В Ставрополе победителям и лауреатам регионального этапа вручат награды в феврале. Самые яркие и интересные работы станут иллюстрациями детской книги, в которую войдут работы участников другого конкурса Почты России - «Лучший урок письма».

А. ФРОЛОВ.

СТАВРОПОЛЬСКАЯ ПРАВДА

Дума Ставропольского края АНО «Излательский лом

Главный редактор

М. Л. ЦЫБУЛЬКО

АНО «Издательский дом

«Ставропольская правда»

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ

355008, г. Ставрополь,

пр. К. Маркса, 15

E-MAIL:

gazeta@stapravda.ru

Приемная - 94-05-09

**Бухгалтерия** - 94-05-95

Журналисты:

94-07-05, 94-15-39,

94-12-67

РЕКЛАМА - **945-945** 

http://www.stapravda.ru/;

с мобильного телефона -

http://pda.stapravda.ru/

Газета распространяется

по подписке (подписной

подписчиков - 12696, для предприятий - 31678),

в розницу, на бортах

«Донавиа», «ЮТэйр»,

«Трансаэро», «Россия».

«Таймыр», «Уральские

авиалинии», «АК БАРС

АЭРО», «РусЛайн»,

регулярные рейсы

Минеральных Вод

выполняющих

из аэропортов

и Ставрополя

воздушных судов

индекс для индивидуальных

авиакомпаний «Аэрофлот»,

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО

РЕДАКЦИИ В МОСКВЕ:

Альянс руководителей региональных СМИ

России (АРС-ПРЕСС),

127137, Москва, а/я 102 -

для писем, тел./факсы:

(499) 257-40-44, 257-43-45,

e-mail: sbdjorn@mtu-net.ru,

www.arspress.ru

Газета зарегистрирована

Управлением Федеральной

службы по надзору в сфере

по Ставропольскому краю.

Регистрационное свидетель

ство ПИ № ТУ 26-00409.

за содержание и достовер материалах и рекламных объявлениях несут авторы.

Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией

Рукописи и снимки не ре-

цензируются и не возвра-

щаются. Перепечатка пу-

бликаций и их фрагмен-

тов возможна с разреше-

ния редакции, ссылка на

«Ставропольскую прав-

ду» обязательна

и сверстана в редакции

в типографии ГУП СК

«Периодика Ставрополья»

Тираж 8.016

сертифицирован

тиражной службой

(356240, г. Михайловск,

«Издательский дом

ул. Ленина, 154)

Заказ № 291

«Ставропольской правды»

Газета набрана

Отпечатано

связи, информационных технологий и массовых

коммуникаций

редакции

ЧИТАЙТЕ НАС:

в Интернете -

И РЕДАКЦИИ:

ТЕЛЕФОНЫ

ИЗДАТЕЛЬ:

«Ставропольская правда»

УЧРЕДИТЕЛИ: Правительство

Ставропольского края

На снимках: такие варианты конвертов и почтовых марок предлагают выпустить участники конкурса из нашего края.

Фото Почты России.

ИНФО-2015



### Лучшие педагоги

В Ипатово состоялся районный конкурс педагогического мастерства «Учитель года - 2015».

ГО участники, собравшиеся в стенах школы № 6, соревновались в двух номинациях. Свои профессиональные навыки они продемонстрировали на педагогическом совете и учебном занятии. Победителями в этих испытаниях в номинации «Лучший учитель» стала Людмила Остренко из села Тахта, в номинации «Педагогический дебют» - Татьяна Горобец из села Кевсала.

Кроме конкурса у зрителей была еще одна возможность порадоваться за своих коллег: начальник районного отдела образования Галина Братчик вручила лучшим педагогам награды Министерства образования и науки РФ.

> Н. БАБЕНКО. Фото автора

#### ПРОДАЕТСЯ УСАДЕБНЫЙ УЧАСТОК:

хата из двух комнат и кухни, общая площадь 43 кв. м, жилая площадь 32.1 кв. м. на весь дом веранда, подвал. Отопление печное, газ, свет, вода родниковая. Земельный участок 38 соток. Туалет на улице, колодец.

с. Подлужное, х. Красная Балка, ул. Веселая, 21. 8-962-007-50-31. Валентина.

случившегося в селе Старомарьевка 29 декабря 2014 г. в 6 час. 40 мин. около «тополей».

Ищем свидетелей ДТП,

Заранее благодарим.

Обращаться по тел. 8 905 4650647.

#### ООО «Ставролен», г. Буденновск, приглашает к участию в открытом, двухэтапном, с проведением торгов, гласном тендере по предмету

• «Разработка технической документации и проведение пусконаладочных работ установки ГПУ-1 ООО «Ставролен». Срок подачи заявок на участие в тендере - до 20.02.2015

Срок предоставления тендерного предложения - до 12.03.2015 включительно.

Всю необходимую дополнительную информацию можно получить по телефону в г. Буденновске (86559) 5-14-80, а также в сети Интернет (сайты www.komtender.

ru, www.rostender.info, www.bicotender.ru).

#### РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ

Дополнительный список адвокатов, участвующих в деятельности государственной системы бесплатной юридической помощи на территории Ставропольского края на 2015 год

Nº	Ф.И.О. адвоката	Рег. номер	Адвокатское образование						
Изобильненский район									
1.	Зотов Евгений Николаевич	26/1634	Адвокатский кабинет						
Ипатовский район									
1.	Снапкова Олеся Александровна	26/2681	Адвокатский кабинет						
Левокумский район									
1	Пономарева Татьяна Викторовна	26/2387	Коллегия адвокатов «Эгида»						
	г. Пятигорск								
1.	Ярбулдыева Роза Абдулмежитовна	26/1831	Коллегия адвокатов						
		-	«ВИКТОРиЯ»						
г. Ставрополь									
1.	Реутова Екатерина Сергеевна	26/1812	Ставропольская краевая колле-						
			гия адвокатов. Адвокатская кон-						
			тора Промышленного района						
2.	Геращенко Елена Михайловна	26/1127	Адвокатский кабинет						
	' '	,							

Все маркетологи и мерчандайзеры мира бессильны против мужика со списком покупок.

Мой отец собирается вкрутить лампочку и кричит мне: «Доча, принеси мне табуретку! Только не ту, которую я де-

Люблю голодного кота он такой общительный!

В аптеке. - Девушка, извините, я забыл название таблеток, но там что-то типа «откуда мне знать, куда ты положила свой аппарат для сушки волос»

- Ибупрофен? - Вот-вот, две упаковки, пожалуйста.

Что думают родители, когда ваш телефон недо-

сели батарейки - 2%; вы умираете - 49%; вы мертвы - 49%. А что лумает жена/девушка, когда ваш телефон недоступен: сели батарейки - 2%;

он мне изменяет - 98%.

Каждое зимнее утро в детский сад меня отвозил отец на своей «копейке». Поэтому ругаться матом я научился рано. Если какой-нибудь мужик

родит мне детей, забив при этом на свое здоровье, фигуру и внешний вид, будет мне готовить, стирать, содержать дом в чистоте, воспитывать детей, лечить их, учить с ними уроки, ждать, когда я приду с гулянок… Я готова сама его обеспечи-

Ничто так не экономит воду, как засорившаяся раковина.

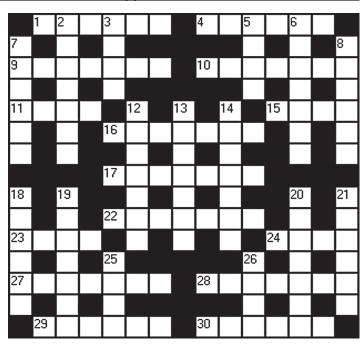
Мать пишет дочери: «Повесила на холодильник постер голой стройной девушки, дабы смотреть на нее и заставлять себя отказаться от еды. Результат: я похудела на 3 кг, отец поправился

7 - 9 февраля

#### КРОССВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. ИСКОпаемая смола хвойных деревьев. 4. Уборщик авгиевых конюшен. 9. Персонаж романа Л.Н. Толстого «Война и мир». 10. Российская эстрадная певица, исполнившая песню «Еще не вечер». 11. На одной из сторон этой монеты изображена карта Европы. 15. Разносчик энцефалита. 16. Зимнее логово медведя. 17. Заговор (устаревшее). 22. Работник котельной. 23. Узелковое письмо индейцев майя. 24. Часть сбруи. 27. Страна, область, территория. возглавляемая ханом. 28. И подвесной, и натяжной, 29. Римский диктатор, полководец, 30, Место жительства волка-товарища.

по вертикали: 2. Шефповар сериала «Кухня». 3. Алкогольный напиток из молока в Монголии и Южной Сибири. 5. Река в Европе. 6. Любой предмет округлой формы. 7. Водка, настоянная на полыни и мяте. 8. Солдат при офицере. 12. Растение, интересующее пчел. 13. Дельфин из телесериала. 14. Азартный больной. 18. Жмых. 19. Способ, каким ловят налима в рассказе А.П. Чехова. 20. Кот из сказки Толстого «Золотой ключик». 21. Соединение огнем и металлом. 25. Домашняя птица. 26. Крупица мироздания.



ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 6 ФЕВРАЛЯ. ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Татарстан. 6. Моська. 7. Рокада. 10. Острога. 11. Инициал. 13. Дебри. 18. Инсулин. 19. Айболит. 20. Вакуум. 21. Кираса. 22. Зажигание.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 2. Альфонс. 3. Арктика. 4. Бостон. 5. Аджика. 8. Подъемник. 9. Плоскость. 12. Добро. 14. Вассал. 15. Оплеуха. 16. Либерти. 17. Полоса.

### ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

Информация с сайта РАСПИСАНИЕ ПОГОДЫ (www.rp5.ru)										
Территория	Дата	Атмосф явле	ерные ния	Ветер, м/с	t возд ночью	уха,°С днем				
Западная зона Ставрополь,	07.02	777	*	B 4	03	23				
Невинномысск, Новоалександровск,	08.02	77	*	3 3-4	-21	01				
(расногвардейское, Цонское, Грачевка	09.02	4		ЮВ 3-5	02	15				
<b>Р-н КМВ</b> Линводы,	07.02	<del>***</del>	*	В4	12	12				
Пятигорск, Кисловодск,	08.02	- <del></del>	*	C 2-4	01	01				
Георгиевск, Новопавловск	09.02	4	•	B 4-5	01	01				
Центральная и Северная зоны	07.02	777	*	CB 4	-11	01				
Светлоград, Александровское, Новоселицкое,	08.02	777	*	C3 4	-32	-31				
овоселицкое, лагодарный, Ипатово, Јивное	09.02	_		ЮВ 4	-12	-15				
Восточная зона	07.02	77	*	В3	01	03				
Буденновск, Арзгир, Левокумское,	08.02	77	*	C3 3-4	-10	02				
Зеленокумск, Степное. Рошино	09.02	777	*	ЮВ 2-4	-11	02				

Оясно 
 переменная 
 облачно 
 дождь 
 ф снег 
 троза
 троз

#### С 9 ПО 15 ФЕВРАЛЯ

 $\gamma_{\!_D}$  козерогу придется решать вопросы повышения материального благосостояния. Однако не избирайте путем для достижения этой цели вложения в сомнительные проекты. В лучшем случае вы останетесь при своем интересе, а в худшем это может привести вас к разорению. Наиболее оптимальным вариантом урегулирования финансовых сложностей станет просьба к начальству о переводе вас на более высокооплачиваемую должность

**ж** водолею надо наконец перестать суетиться и беспокоиться о своей карьере и профессиональном будущем. Вам стоит избрать выжидательную тактику и не принимать каких бы то ни было судьбоносных решений. В финансовых делах у вас возможны некоторые затруднения. Впрочем, эти обстоятельства не смогут огорчить вас, поскольку кошелек пополнится за счет возвращенного вам долга.

→ РЫБАМ надо проявить больше сдержанности и самообладания, поскольку эта неделя может обострить все проблемы нескольких последних месяцев. Велика вероятность возникновения конфликтных ситуаций с начальством, в результате которых вы можете иметь крупные неприятности. Чтобы избежать этого, вам предстоит найти компромисс между тем, что хочется, и тем, что действительно нужно. Не полагайтесь на чужое мнение, прислушивайтесь к своей интуиции.

**ОВНА** хочется предостеречь от ссор и выяснения отно-. шений с начальством и коллегами. У вас в значительной степени будет затруднено общение с окружающими, как следствие этого возможны конфликты, которые неблагоприятным образом скажутся на вашем общем состоянии. Ограничить эти неприятные последствия можно, если увлечь себя делом, далеким от работы.

**ТЕЛЕЦ** может рассчитывать на заметное улучшение материального положения. Новые финансовые поступления станут следствием серьезной работы. добросовестно проделанной вами в недавнем прошлом. Для закрепления достигнутых благоприятных результатов в обшении с начальством проявите активность и настойчивость, отстаивая свои финансовые ин-

**∏ БЛИЗНЕЦЫ** смогут многого добиться, если не забудут об осторожности и тщательности в принятии важных решений. Ближе к концу недели перед вами появится перспектива карьерного роста, одна-

ко, чтобы не упустить ее, вам придется очень быстро принимать решения. Это не значит, что решения должны быть спонтанными, необходимо заранее тщательно взвесить их последствия.

**РАКУ** следует воздержаться от вмешательства в какиелибо дела окружающих, поскольку это принесет лишние проблемы. Вам ни в коем случае не стоит браться за выполнение чужой работы, даже если вас об этом попросят и вы легко можете с ней справиться. Вас также ожидают встречи с новыми людьми, вместе с этим вероятны и положительные сдвиги в вашем финансовом положении.

 $\Omega$  **ЛЕВ** без труда преодолеет все препятствия и ограничения на своем пути. Благоприятное стечение обстоятельств и удача во всем будут сопутствовать вам, что позволит решить в вашу пользу многие волнующие вопросы. Вероятны повышение зарплаты, премия или же полу-

чение комиссионных от какихлибо прошлых проектов, где вы принимали пусть даже незначигельное участие.

**П) деве** рекомендуется сохранять спокойное расположение духа. Не допускайте суеты и не проявляйте спешки в делах, иначе вам весьма сложно будет довести их до конца. Любая работа потребует от вас максимальной концентрации и не потерпит замешательства. Для достижения желаемых результатов не стесняйтесь использовать свою коммуникабельность, это поможет в реализации замыслов.

биться успеха во многих делах, в первую очередь тех, которые связаны с обучением, образованием и постижением новых навыков. При этом желательно ценить свое время, не разбрасываться по пустякам, и тогда вы сможете завершить все намеченное. Вы полны сил, так что действуйте - с помощью ваших внутренних ресурсов и поддержки близких у вас все получится, не упускайте отличный шанс преуспеть во всем.

Подписано в печать в 19.00

**М. СКОРПИОНУ** в первой половине недели можно рассчитывать на крупные денежные поступления. Также, вполне возможно, вы обретете надежных деловых партнеров. Вскоре с их помощью вы сможете открыть для себя интересные перспективы и получить заманчивые предложения, которые помогут вам найти новые источники за-

✓ СТРЕЛЬЦУ следует настроить себя на предстоящие благоприятные перемены в профессиональной жизни. Ваш оптимизм и настойчивость помогут в достижении любых целей, а все ваши усилия будут достойно вознаграждены как в материальном, так и в моральном плане. В отношениях с близкими и в семье установятся полная гармония и взаимопонимание, которых несколько не хватало в последнее время.